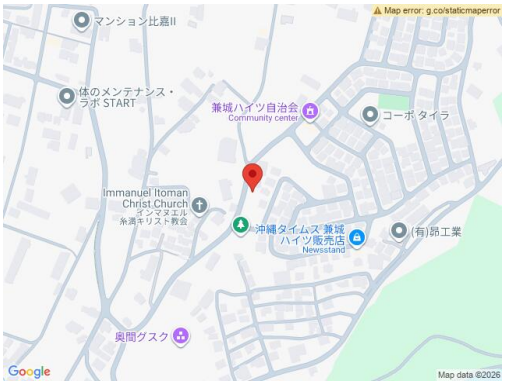
兼城小学校・兼城中学校区【B号棟】ご成約特典有長期優良住宅 周辺環境 ■兼城小学校‥‥
徒歩約２４分■兼城中学校‥‥徒歩約２６分■セブン-イレブン 糸満兼城サンプラザ糸満店‥‥徒歩約１３分
■タウンプラザかねひで いちゅまん市場‥‥車で約３分■ウェルネス西崎病院‥‥車で約５分



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,高台に立地,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム ,プロパンガス,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド ,長期優良住宅,全室２面採光 ,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所【設備備考】: ※現地と設備に差異がある場合は現況を優先します。予めご了承ください。

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	糸満市兼城		
価格	**3,290万円**		
価格備考	表示価格とは別に諸費用が係ります。お客様に合わせた諸費用を無料で作成致します。お気軽にお問合せ下さい♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	85.70m² / 25.92坪	土地面積	103.24m² / 31.23坪
間取り詳細	洋7 洋5.6 洋4.5 LDK16 ※WIC、全 居室収納、トイレ２カ所、床下収納、インナーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	西7.5m
築年月	2026年04月(新築)	引き渡し	相談 (相談)
地目	原野	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 軽 ※車種によって異なる。		
交通	【モノレール】赤嶺駅: バス乗車34分／徒歩約98分 【バス停】西崎入口: 徒歩約17分		
物件備考	. 周辺環境 ■兼城小学校‥‥徒歩約２４分 ■兼城...		

更新日：2026/07/26 公開期限：2026/08/08

スマホで物件を見る

ハウスドゥ うるまみどり町
〒904-2215　沖縄県うるま市みどり町 4-6-7
沖縄県知事(2)第5047号

TEL 098-988-5580
営業時間: 09:00～18:00 事前予約にて時間外も相談可能です。
定休日: 水曜日・年末年始・お盆