

馬天小学校・佐敷中学校区【B号棟】ご成約特典有長期優良住宅■コンビニ、スーパー、公園などが徒歩圏内 周辺環境 ■馬天小学校……徒歩約16分■佐敷中学校……徒歩約18分■ローソン 佐敷津波古店……徒歩約6分■丸大 佐敷店……徒歩約3分■沖縄メディカル病院……車で約3分



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：※現地と設備に差異がある場合は現況を優先します。予めご了承ください。

スマホで物件を見る



ハウスクウ うるまみどり町

〒904-2215 沖縄県うるま市みどり町 4-6-7
沖縄県知事(2)第5047号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷字新開		
価格	2,990万円		
価格備考	表示価格とは別に諸費用が係ります。お客様に合わせた諸費用を無料で作成致します。お気軽にお問合せ下さい♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	89.74㎡ / 27.14坪	土地面積	101.43㎡ / 30.68坪
間取り詳細	洋8 洋5.4 洋5.2 LDK16 ※ファミリークローゼット、パントリー、WIC、トイレ2カ所、床下収納、インナーバルコニー、テラス		
私道負担	無し	接道方向	南東12m、南西5.9m
築年月	2026年05月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※※車種によって異なる。		
交通	【モノレール】首里駅：バス乗車46分／徒歩約182分 【バス停】新開：徒歩約6分		
物件備考	・周辺環境 ■馬天小学校……徒歩約16分 ■佐敷...		

更新日：2026/09/20 公開期限：2026/10/03

TEL 098-988-5580

営業時間：09:00～18:00 事前予約にて時間外も相談可能です。

定休日：水曜日・年末年始・お盆