

New宜野湾市嘉数に全6区画の分譲地誕生!! 建売4棟販売中!(2区画は販売済み) この物件ページは⑤号棟(4,180万円)を代表物件として記載してます! パークレーズコートのすぐ近くの好立地! 西原! Cへのアクセスも良好!!

■土地面積:118.09㎡
(有効利用地時分:8.97㎡×1/6、位置指定道路時分:207㎡×1/6)
■建物面積:91.08㎡
■建築確認番号:第R08SHC110814号(令和8年6月5日)

5号棟

3LDK+WIC

#整理整頓にうれしい
お部屋以外の収納スペース

#スーツケース等も収納できる
ウォークインクローゼット付

UB Powder Room Lav. Ent. rance Hall UP Family Closet Living Dining Kitchen 16.5J 1F:48.02㎡

Storage Storage Bed Room 5.3J Hall DN Walk In Closet Bed Room 5.3J Bed Room 6.0J Balcony 2F:43.06㎡

#配膳・片付けも楽々の
カウンターキッチン

うちなーいふ

#インテリアの統一感を
作りやすい洋室のみの間取りです

宜野湾市嘉数<全6棟>

宜野湾市嘉数 5号棟

宜野湾市嘉数 5号棟

評価
W取得

設計性能評価・建設性能評価
7期目 最高等級

長期優良住宅認定物件

保証
35年

住宅保証システム

安心
無料
定期点検

省エネ
BELS

省エネ

省エネ

宜野湾市嘉数 5号棟

宜野湾市嘉数 5号棟

宜野湾市嘉数 5号棟

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐車場,眺望良好,静かな場所【設備備考】:【保証】建築主ノ一建設の建物は、独自の手厚い保証制度を提供しています。アフターサービス基準書に定める長期保証(10年保証)期間経過後、5年ごとの期間を定め、部位によっては、引渡日から最長35年間の延長保証が適用されるシステムを採用しています。【性能評価】また分譲戸建住宅は、住宅性能評価5分野8項目において最高等級取得を標準化。第三者機関による客観的な評価を受けて、安心・安全な住まいを提供します。

スマホで物件を見る



(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3
沖縄県知事免許(1)第5327号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市嘉数2丁目		
価格	4,180万円～4,680万円		
価格備考	■分譲住宅販売価格/宜野湾市嘉数 ③号棟 ¥4,680万 土地面積:34.23坪 建物面積:30.06坪 ④号棟 ¥4,580万 土地面積:36.56坪 建物面積:30.06坪 ⑤号棟 ¥4,180万 土...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	91.08㎡ / 27.55坪	土地面積	118.09㎡ / 35.72坪
間取り詳細	洋7 洋6 洋5.2 LDK16 ※■インナーバルコニーなど		
私道負担	無し	接道方向	北東
築年月	2026年08月(新築)	引き渡し	指定有(2026年8月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】広栄: 徒歩約2分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第R08SHC110814		

更新日: 2026/08/20 公開期限: 2026/09/02

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始





宜野湾市嘉数2丁目

Map data ©2026

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始