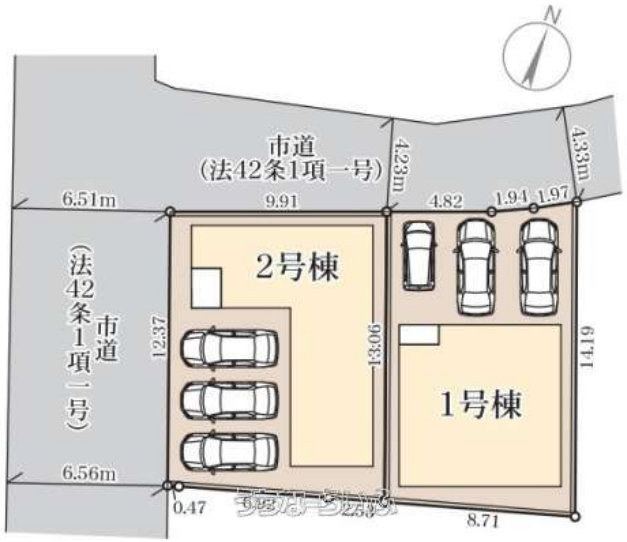
NEW分譲 金武町金武II②号棟／マックスバリュやかねひでが徒歩5分圏内の好立地！ 金武の町の入口の辺りです!! 自動車３台並列駐車出来ます。

区画図



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,防犯用ガラス,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,ノンホルムアルデヒド ,長期優良住宅,全室２面採光 ,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,眺望良し,静かな場所【設備備考】:【保証】建築主／一建設の建物は、独自の手厚い保証制度を提供しています。アフターサービス基準書に定める長期保証（10年保証）期間経過後、5年ごとの期間を定め、部位によっては、引渡日から最長35年間の延長保証が適用されるシステムを採用しています。【性能評価】また分譲戸建住宅は、住宅性能評価5分野8項目において最高等級取得を標準化。第三者機関による客観的な評価を受けて、安心・安全な住まいを提供します。

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	金武町金武		
価格	**3,080万円**		
価格備考	・概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。まずはお気軽にご相談ください！ ・住宅ローンの事前審査や本申込手続きも無料で代行いたします。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	117.35m² / 35.49坪	土地面積	125.93m² / 38.09坪
間取り詳細	洋9.7 洋5.3 洋5.3 洋4.5 LDK16 ※■インナーバルコニーなど		
私道負担	無し	接道方向	南西6.5m
築年月	2026年08月(新築)	引き渡し	相談 (2026年9月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列		
交通	-		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第R07SHC126117号		

更新日：2026/05/23 公開期限：2026/06/05

スマホで物件を見る

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223　沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223　沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始