

新規分譲＜全2棟＞★Livele Gardenうるま市宮里②号棟★ 今なら着工前につきお客様の好みでカラーセレクト等の対応可能です！ 小学校やスーパー、コンビニが徒歩圏内で生活に便利な立地!! 現地案内やモデル住宅の案内を承ります。お気軽にお問合せ下さい！

2号棟

■土地面積:127.73㎡  
■建物面積:106.82㎡  
■建築確認番号:第R07SHC116453号  
(令和7年9月30日)

4SLDK+WIC

1F:52.17㎡

2F:54.65㎡

販売価格

3,780

(税込)万円

設計・性能評価・建設性能評価  
W取得  
7  
最高等級

設計・性能評価・建設性能評価  
W取得  
7  
最高等級

設計・性能評価・建設性能評価  
W取得  
7  
最高等級

設計・性能評価・建設性能評価  
W取得  
7  
最高等級

2号棟

1号棟

35年保証  
住宅保証システム

安心  
全戸分譲タイプ  
フラット35S利用可

20年保証  
地盤サポートシステム

安心  
無料  
定期点検

San-A Akamichi Shopping Town

Wafutei

Okina Prefectural Rte 75

パーソナル特産館トリプル・アイ 具志川

やねURA

Shirinkawaku Community Center

Okina Chubu Hospital

Satow Dermatology Clinic

Fukunoya

経典食品 ムンク

スランプリ

LaPra

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,防犯用ガラス,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険 (国交省指定法人) による保証,駐車場,眺望良好,静かな場所【設備備考】:【保証】 建築主ノ一建設の建物は、独自の手厚い保証制度を提供しています。アフターサービス基準書に定める長期保証 (10年保証) 期間経過後、5年ごとの期間を定め、部位によっては、引渡日から最長35年間の延長保証が適用されるシステムを採用しています。【性能評価】 また分譲戸建住宅は、住宅性能評価5分野8項目において最高等級取得を標準化。第三者機関による客観的な評価を受けて、安心・安全な住まいを提供します。

スマホで物件を見る

QRコード

QRコード

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市宮里		
価格	3,780万円		
価格備考	・概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。まずはお気軽にご相談ください！ ・住宅ローンの事前審査や本申込手続きも無料で代行いたします。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	106.82㎡ / 32.31坪	土地面積	129.26㎡ / 39.1坪
間取り詳細	洋5.3 洋5.3 洋6.7 LDK16 ※■インナーバルコニー、WICなど		
私道負担	無し	接道方向	北6m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	指定有 (2026年4月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】 中部病院前: 徒歩約3分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第R07SHC116453号		

更新日: 2025/12/09 公開期限: 2025/12/22

TEL 098-988-4115  
営業時間: 09:30~18:30  
定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始