

新規分譲＜全2棟＞★Livele Gardenうるま市宮里①号棟★ 今なら着工前につきお客様のお好みでカラーセレクト等の対応可能です！ 小学校やスーパー、コンビニが徒歩圏内で生活に便利な立地!! 現地案内やモデル住宅の案内を承ります。お気軽にお問合せ下さい！

1号棟

■土地面積:129.11㎡
■建物面積:108.47㎡
■建築確認番号:第R07SHC116452号
(令和7年9月30日)

3SLDK+WIC

1F:52.99㎡
Living
Dining
Kitchen
17.7

2F:55.48㎡
Bed Room
5.3
Bed Room
6.1
Inner Balcony

販売価格 **3,780** (税込) 万円

■季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット

■収納可能な間取りなので、整理整頓がカンタンです

■使い勝手のいいカウンターキッチン

■洋室の窓の開口が大きいので、インテリアの取りやすさ

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,防犯用ガラス,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険 (国交省指定法人) による保証,駐輪場,眺望良好,静かな場所【設備備考】:【保証】建築主ノー建設の建物は、独自の手厚い保証制度を提供しています。アフターサービス基準書に定める長期保証 (10年保証) 期間経過後、5年ごとの期間を定め、部位によっては、引渡日から最長35年間の延長保証が適用されるシステムを採用しています。【性能評価】また分譲戸建住宅は、住宅性能評価5分野8項目において最高等級取得を標準化。第三者機関による客観的な評価を受けて、安心・安全な住まいを提供します。

スマホで物件を見る



(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

2号棟

1号棟

評価
W取得

設計性能評価・建設性能評価
7 最高等級

優遇
長期優良住宅認定物件

省エネ
BELS

保証
35年
住宅保証システム

安心
全戸分譲タイプ
フラット35S利用可

保証
20年保証
地盤サポートシステム

安心
無料
定期点検

3Dレンダリングイメージ

3Dレンダリングイメージ

3Dレンダリングイメージ

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市宮里		
価格	3,780万円		
価格備考	・概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。まずはお気軽にご相談ください！ ・住宅ローンの事前審査や本申込手続きも無料で代行いたします。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	108.47㎡ / 32.81坪	土地面積	127.84㎡ / 38.67坪
間取り詳細	洋5.3 洋6 洋6.5 LDK16 ※■インナー バルコニー、ストレージルーム (3畳) など		
私道負担	無し	接道方向	北6m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	指定有 (2026年4月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】中部病院前: 徒歩約3分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第R07SHC116452号		

更新日: 2025/12/09 公開期限: 2025/12/22

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始





(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始