

新規分譲<全2棟>★Livele Gardenうるま市宮里①号棟★ 今なら着工前につきお客様のお好みでカラーセレクト等の対応可能です！ 小学校やスーパー、コンビニが徒歩圏内で生活に便利な立地!! 現地案内やモデル住宅の案内を承ります。お気軽にお問合せ下さい！

1号棟

■土地面積:129.11㎡
■建物面積:108.47㎡
■建築確認番号:第R07SHC116452号
(令和7年9月30日)

3SLDK+WIC

■季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット

■収納力抜群なキッチン

■使い勝手のいいカウンターキッチン

1F:52.99㎡

2F:55.48㎡

販売価格 3,780 (税込) 万円

区画図

2号棟

1号棟

3号棟

4号棟

5号棟

6号棟

7号棟

8号棟

9号棟

10号棟

11号棟

12号棟

13号棟

14号棟

15号棟

16号棟

17号棟

18号棟

19号棟

20号棟

21号棟

22号棟

23号棟

24号棟

25号棟

26号棟

27号棟

28号棟

29号棟

30号棟

31号棟

32号棟

33号棟

34号棟

35号棟

36号棟

37号棟

38号棟

39号棟

40号棟

41号棟

42号棟

43号棟

44号棟

45号棟

46号棟

47号棟

48号棟

49号棟

50号棟

51号棟

52号棟

53号棟

54号棟

55号棟

56号棟

57号棟

58号棟

59号棟

60号棟

61号棟

62号棟

63号棟

64号棟

65号棟

66号棟

67号棟

68号棟

69号棟

70号棟

71号棟

72号棟

73号棟

74号棟

75号棟

76号棟

77号棟

78号棟

79号棟

80号棟

81号棟

82号棟

83号棟

84号棟

85号棟

86号棟

87号棟

88号棟

89号棟

90号棟

91号棟

92号棟

93号棟

94号棟

95号棟

96号棟

97号棟

98号棟

99号棟

100号棟

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,防犯用ガラス,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険 (国交省指定法人) による保証,駐車場,眺望良好,静かな場所【設備備考】:【保証】 建築主ノ一建設の建物は、独自の手厚い保証制度を提供しています。アフターサービス基準書に定める長期保証 (10年保証) 期間経過後、5年ごとの期間を定め、部位によっては、引渡日から最長35年間の延長保証が適用されるシステムを採用しています。【性能評価】 また分譲戸建住宅は、住宅性能評価5分野8項目において最高等級取得を標準化。第三者機関による客観的な評価を受けて、安心・安全な住まいを提供します。

スマホで物件を見る

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市宮里		
価格	3,780万円		
価格備考	・概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。まずはお気軽にご相談ください！ ・住宅ローンの事前審査や本申込手続きも無料で代行いたします。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	108.47m ² / 32.81坪	土地面積	127.84m ² / 38.67坪
間取り詳細	洋5.3 洋6 洋6.5 LDK16 ※■インナーバルコニー、ストレージルーム (3畳) など		
私道負担	無し	接道方向	北6m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	指定有 (2026年4月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】 中部病院前: 徒歩約3分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第R07SHC116452号		

更新日: 2025/12/09 公開期限: 2025/12/22

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始