

New宜野湾市嘉数<全6棟>③号棟 バークレーズコートやピーススクエアのすぐ近くの好立地！西原！Cへのアクセスもよい人気エリアの分譲地です！全6棟の新しい整った街並みになります！先着順にて受付中！！

3号棟

■土地面積:113.17㎡
(未利用地持分:8.97㎡×1/6、位置指定道路持分:207㎡×1/6)
■建物面積:99.36㎡
■建築確認番号:第R08SHC110812号
(令和8年6月5日)

3LDK+WIC

#洋服をひとまとめに収納できる
ウォークインクローゼット

#雨の日も安心の
インナーバルコニー

#キッチンと洗面所、家事動線がスムーズで使い勝手

#配膳し片付けも楽々の
カウンタートップキッチン

2F:50.51㎡

1F:48.85㎡

完成は令和8年9月末予定

※現地&モデル建物をご案内いたします！

評価

W取得

7 最高等級

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,眺望良好,静かな場所【設備備考】:【保証】建築主ノー建設の建物は、独自の手厚い保証制度を提供しています。アフターサービス基準値に定める長期保証(10年保証)期間経過後、5年ごとの期間を定め、部位によっては、引渡日から最長35年間の延長保証が適用されるシステムを採用しています。【性能評価】また分譲戸建住宅は、住宅性能評価5分野8項目において最高等級取得を標準化。第三者機関による客観的な評価を受けて、安心・安全な住まいを提供します。

スマホで物件を見る

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市嘉数2丁目		
価格	4,680万円		
価格備考	・概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。まずはお気軽にご相談ください！・住宅ローンの事前審査や本申込手続きも無料で代行いたします。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	99.41㎡ / 30.07坪	土地面積	113.18㎡ / 34.23坪
間取り詳細	洋5.2 洋7 洋6 LDK16 ※■インナーバルコニー、WICなど		
私道負担	無し	接道方向	北東
築年月	2026年09月(新築)	引き渡し	指定有(2026年8月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】広栄:徒歩約2分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第R08SHC110812		

更新日: 2026/08/20 公開期限: 2026/09/02

TEL 098-988-4115
営業時間: 09:30~18:30
定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始