

<新規分譲>★グラファール糸満市座波①号棟★現場説明会10-15時 ご予約→TEL098-988-4115 新規未着工物件につき、今なら内装や設備、外壁のカラーセレクトが可能です。オリジナルのデザインにカスタマイズ！累計59000棟以上の分譲実績ブランド「GRAFARE」地震に強い家！ライ...

グラファール糸満市座波Ⅱ<全2棟>

号棟	土地面積		建物面積		価格(税込)	建築確認番号
	m ²	坪数	m ²	坪数		
①号棟	111.80	33.82	109.72	33.19	3790万円	第R07SHC105318号
②号棟	108.01	32.67	91.91	27.80	3690万円	第R07SHC105319号

<物件概要>■所在/糸満市座波■総棟数/2棟■都市計画/市街化調整区域■用途地域/無指定■建蔽率/60%■容積率/200%■道路/幅員：西側5m(公道)、北側4m(公道)■構造・階数/木造2階建て■築年月/2025年6月■引渡/2025年7月■設備/公営水道・公共下水・LPガス・沖縄電力■分譲後の権利形態/所有権■取引態様/専任仲介(東亜うみそら不動産)



学校やスーパーが近く
便利な立地◎

東亜うみそら不動産

1LDK 4LDK 4F+WC+2+BC

3,790万円

「座波」徒歩4分



設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,日当たり良し,静かな場所...

スマホで物件を見る



(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	糸満市座波		
価格	3,790万円		
価格備考	・概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。まずはお気軽にご相談ください！・住宅ローンの事前審査や本申込手続きも無料で代行いたします。		
間取り	5LDK	階数	2階建て
建物面積	109.71m ² / 33.19坪	土地面積	111.8m ² / 33.82坪
間取り詳細	洋4.8 洋3.7 洋6 洋5.2 洋7.7 LD K16 ※■バルコニーなど		
私道負担	無し	接道方向	北4m、西5m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談(2025年7月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	-		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台無料 並列 ※普通車2台		
交通	【モノレール】小禄駅：徒歩約103分 【バス停】座波：徒歩約4分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第R07SHC105318号		

更新日：2025/05/02 公開期限：2025/05/15

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始



(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始