★完全予約制◎現地説明会◎ご予約→TEL098-988-4115＜最終1棟＞◎Livele Gard eリーブルガーデン宜野湾市宜野湾①号棟◎沖縄で年間100棟以上売れている一建設大人気の"Livele Gardenシリーズ"です!! 広々LDKや畳コーナー、インナーバルコニーのある奥様に人気のプラン♪...

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,角地,整形地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,ノンホルムアルデヒド ,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,眺望良し,静かな場所【設備備考】:【保証】建築主／一建設の建物は、独自の手厚い保証制度を提供しています。アフターサービス基準書に定める長期保証（10年保証）期間経過後、5年ごとの期間を定め、部位によっては、引渡日から最長35年間の延長保証が適用されるシステムを採用しています。【性能評価】また分譲戸建住宅は、住宅性能評価5分野8項目において最高等級取得を標準化。第三者機関による客観的な評価を受けて、安心・安全な住まいを提供します。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市宜野湾3丁目		
価格	**4,480万円**		
価格備考	・概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。まずはお気軽にご相談ください！ ・住宅ローンの事前審査や本申込手続きも無料で代行いたします。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	101.85m² / 30.81坪	土地面積	143.17m² / 43.31坪
間取り詳細	洋6 洋8 和3 LDK16 ※■畳コーナー■インナーバルコニー■ウォークインクローゼットなど		
私道負担	無し	接道方向	南6m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台無料 並列 ※並列で普通車3台駐車		
交通	【バス停】沖縄国際大学前: 徒歩約3分		
物件備考	【保証】一建設の建物は独自の手厚い保証制度を提供しており、アフターサ...		

更新日：2025/07/31 公開期限：2025/08/13

スマホで物件を見る

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223　沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30〜18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223　沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30〜18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始