◆ガーデンアレイ豊見城市翁長④号棟◆中四国地方no.1のハウスメーカーがモダンな注文住宅仕様のお家を 設計◎バス停、大型ショッピングセンター、スーパーやコンビニが近く住みやすいです! 完全予約制◎現地説 明会→TEL098-988-4115 LINE @612woikqデザインセンスが良く、品質や施工も...





【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,階段下収納,角地,南道路,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,デザイナーズ,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,駐輪場,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



## (株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3 中縄県知事免許(1)第5327号

| 物件種別       | 売買一戸建て   |  |      |                   |              |
|------------|--|--|------|-------------------|--------------|
| 所在地        | 豊見城市翁長   |  |      |                   |              |
| 価格         | 5,560万円  |  |      |                   |              |
| 価格備考       | ■物件価格には、網戸(全窓)、カーテンレール、レースカーテン、照明(全室)、TVアンテナ、リビングエアコン1台、宅配ボックス、外壁工事も入っています。契約時には手付金等が必要です。詳しくお気軽にお問合せ下さい |  |      |                   |              |
| 間取り        | 4LDK   |  | 階数   | 2階建て              |              |
| 建物面積       | 102.12m² / 30.89坪  |  | 土地面積 | 143.67m² / 43.46坪 |              |
| 間取り詳細      | 和2.9 LDK16.3 ※■システムキッチン■バ<br>ルコニーなど  |  |      |                   |              |
| 私道負担       | -  |  | 接道方向 |                   | 北6m          |
| 築年月        | 2024年09月(築1年)  |  | 引き渡し |                   | 相談 (2024年9月) |
| 地目         | 宅地   |  | 土地権利 |                   | 所有           |
| 用途地域       | 第一種低層  |  |      |                   |              |
| 建物構造       | 木造   |  |      |                   |              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%   |  | 都市計画 |                   | 市街化区域        |
| 取引態様       | 専任媒介   |  |      |                   |              |
| 駐車場        | 2台無料 縦列  |  |      |                   |              |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約18分<br>【バス停】座安: 徒歩約2分  |  |      |                   |              |
| 物件備考       | 設備充実してます! システムキッチン、システムバス、カップボード、  |  |      |                   |              |

更新日:2025/11/03 公開期限:2025/11/16

## TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始

