

【完成見学会 5月毎週土日10時～17時】エアコン4台セットプレゼント！（18帖用x1台、6帖用x2台、8帖用x1台）キャンペーン期間：～5月31日契約分まで ★★3つ特典!! ①エアコン4台プレゼント！②子育てエコホーム支援事業<80万円>対象 ③うみそら特別支援…建物見学会にてご相談ください!! L...

3号棟  
3LDK+  
バルコニー  
土地面積 121.60㎡ 延床面積 100.92㎡

18帖用x1台  
6帖用x2台  
8帖用x1台  
エアコン4台セット  
プレゼント中  
キャンペーン期間  
～5月31日契約分まで

完成見学会  
5月毎週土日  
10時～17時  
5月ご契約特典  
★エアコン4台プレゼント  
★子育てエコホーム支援80万  
★うみそら特別支援

設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,角地,整形地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,眺望良し,静かな場所 ...

スマホで物件を見る  
(株)東亜うみそら不動産  
〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3  
沖縄県知事免許(1)第5327号

|            |                                                                                                     |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                              |      |                  |
| 所在地        | 沖縄市桃原4丁目                                                                                            |      |                  |
| 価格         | 3,980万円                                                                                             |      |                  |
| 価格備考       | ・概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。まずはお気軽にご相談ください！・住宅ローンの事前審査や本申込手続きも無料で代行いたします。                             |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 108.48㎡ / 32.82坪                                                                                    | 土地面積 | 117.97㎡ / 35.69坪 |
| 間取り詳細      | 和3 LDK16 ※■洋風和室■インナーバルコニー<br>■ウォークインクローゼットなど                                                        |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                                  | 接道方向 | 南東4m             |
| 築年月        | 2024年02月(新築)                                                                                        | 引き渡し | 指定有(2024年2月)     |
| 地目         | 宅地                                                                                                  | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | -                                                                                                   |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                                                                          | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 専任媒介                                                                                                |      |                  |
| 駐車場        | 3台 ※並列普通車2台+軽1台駐車                                                                                   |      |                  |
| 交通         | 【バス停】アパート前: 徒歩約4分                                                                                   |      |                  |
| 物件備考       | ・①号地/済・②号地/3980万円・③号地/3980万円<br>・④号地/3680万円・⑤号地/3480万円・⑥号地/3680万円<br>・⑦号地/3680万円・⑧号地/4180万円 ■現況:... |      |                  |

更新日：2024/05/15 公開期限：2024/05/28

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始



## (株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

**TEL 098-988-4115**

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始