

完全予約制 現地説明会→→事前ご予約はTEL098-988-4115or @612woikq
気軽にお問合せください♪予約なしでも歓迎！大注目!!★ブルーミングガーデンうるま市西原⑤号棟-★お
問い合わせはLINEまで→@612woikq スーパー、コンビニで車で2分、あげな中学校まで徒歩1...

5号棟

販売価格

3,799万円(税込)

土地面積/145.37㎡(43.97坪)

建物面積/92.53㎡(27.98坪)

建築確認番号/第

号

4LDK+WIC+カースペース3台(小型車1台)

●沖繩風の生活スタイルに
配慮したビルトイン食洗機、
ガス衣類乾燥機、
床下換気システム標準。

●車庫を設ける空間は、
2階まで収納とし、
明るく開放的な
空間を演出します。

●毎日用うものから...水ハネ軽減や
コップ等の置場として
通常よりワイドな
900洗面化粧台を選定しました。

●玄関がスッカリ片付く
壁面一体型玄関収納には、
扉一体型壁鏡ミラー付。

●沖縄風の格好く降雨時に配慮し、
ふんわりと仕上がる
ガス乾燥機「乾太くん」を
標準設置しました！

●WIC+LED照明付を配し、
スッカリ片付く空間を演出します！

●日用品のストック等にも
利用できリビングも
スッカリ片付く収納を
用意しました。

●化粧室を配した上と下は、
LED照明標準仕様で、
後付けシーリングファン併設可能な
下地補修仕様としております。

●空間の広がりやすい勾配天井には、
アクセントクロスを配し、
従来の建売住宅には
少ない個性的な空間を演出。

長期優良住宅

住宅性能表示

BELS

12耐震等級2

耐震等級3

オプションではありません！全棟標準搭載。
床下換気システムガス衣類乾燥機・食洗器・
網戸一式・玄関電子キー・浴室換気乾燥機
1階廻りの構造材は防蟻・防蟻性を確保するため、
構造用集成材に検を使用しております。

●この家の設備仕様

●ガス天板 ●電器ボックス ●TVモニター付 ●1・2階間の防蟻処理
●床下収納 ●キッチン収納 ●インターホン ●入居者専用セキュリティ
●水回りの防蟻 ●エコエントランス ●カーポート2台 ●システムキッチン
●ガス乾燥機 ●ガスファンヒーター ●浴室乾燥機 ●LED照明(玄関・廊下・
●洗面・トイレ) ●洗面・トイレ・浴室明
●キッチン・トイレ・浴室明
●バス・トイレ・浴室明
●バス・トイレ・浴室明
●バス・トイレ・浴室明

設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食
器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インター
フォン,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室
収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,宅配ボックス,プロパンガス,南面バルコニー,吹抜,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅
性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,日当たり良好,眺望良好,静かな場所 ... 1

スマホで物件を見る

QRコード

(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市西原		
価格	3,799万円		
価格備考	3LDK+フリースペース+カースペース3台(小型車1台) ◎長期優良住宅 控除、減税優遇 ◎住宅性能表示 W取得 建設+設計 ・概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。 ・住宅ローン...		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	92.53㎡ / 27.99坪	土地面積	145.37㎡ / 43.97坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.2 洋6.3 和5 LDK16 ※ ■折上天井(リビング) ■ポップアップ天井(対面キッチン) ■ウォークイン・クローゼット ■土間収納など		
私道負担	有り(173m ²)	接道方向	西5.4m
築年月	2024年04月(新築)	引き渡し	指定有(2024年5月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 ※カースペース3台(小型車1台)		
交通	【バス停】旧安慶名: 徒歩約4分		
物件備考	4LDK+WIC+カースペース3台(小型車1台) ■物件ごと、お客様ごとの概算資金計画書を無料でお作り致します。 ■住宅ローンの相談、手続きのサポートもお任せください。 ■土地案内、建物案内もご...		

更新日: 2024/05/13 公開期限: 2024/05/26

TEL 098-988-4115
営業時間: 09:30~18:30
定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始



(株)東亜うみそら不動産

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3

沖縄県知事免許(1)第5327号

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始