

《完全予約制》現場説明会→TEL098-988-4115(土日、平日、夜、年始年末、いつでも可)or
LINE @612woikq 気軽にお問合せください♪ 予約なしでも歓迎！大注目!!★ブルーミン
グガーデンうるま市西原④号棟-★お問い合わせはLINEまで→@612woikqスーパー、コンビニで車...



3,749万円

長期優良住宅 優遇
住宅性能表示 W取得
BELS 在エネ
耐震等級 2 耐風
新築特価 3 価格
長期優良住宅 6

オプションではありません!全棟標準搭載。
床下換気システム・ガス衣類乾燥機・食洗器・
網戸一式・玄関電子キー・浴室換気乾燥機
1階廻りの構造材は防腐・防蟻性を確保するため、
構造用集成材に松を使用しております。

設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターホン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,階段下収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,宅配ボックス,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,吹抜,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,日当たり良し,眺望良し,静かな場所 ... ！

スマホで物件を見る

(株)東亜うみそら不動産
〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 3-1-3
沖縄県知事免許(1)第5327号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市西原		
価格	3,749万円		
価格備考	3LDK+パントリー+カースペース3台（小型車1台）◎長期優良住宅 控除、減税優遇◎住宅性能表示 W取得 建設+設計・ 概算資金計画やローン返済計画を無料で作成してます。・住宅ローンの事...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	92.32㎡ / 27.93坪	土地面積	130.09㎡ / 39.35坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.2 洋8.1 LDK20.75 ※ ■折上天井(リビング)■ポップアップ天井(対面キッチン)■土間収納など		
私道負担	有り (173m ²)	接道方向	北5.4m
築年月	2024年04月(新築)	引き渡し	指定有 (2024年5月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 ※カースペース3台（小型車1台）		
交通	【バス停】旧安慶名: 徒歩約4分		
物件備考	■物件ごと、お客様ごとの概算資金計画書を無料でお作り致します。 ■ 住宅ローンの相談、手続きのサポートもお任せください。 ■土地案内、 建物案内もご用意ください。プロ目線でアドバイス致します。 ■現況: ...		

更新日：2024/05/13 公開期限：2024/05/26

TEL 098-988-4115

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

