

購入特典あり 金利上昇時代で『今』がマイホーム購入のタイミング！！ 宜野湾小校区の3LDK駐車場3台!!見るだけOK住宅ローン相談無料♪ 自己資金0円での購入も可能です！



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,全居室6畳以上,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る



おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号  
沖縄県知事(2)5024号

|               |                                                                  |      |                         |
|---------------|------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|
| 物件種別          | 売買一戸建て                                                           |      |                         |
| 所在地           | 宜野湾市赤道2丁目                                                        |      |                         |
| 価格            | 4,580万円                                                          |      |                         |
| 価格備考          | 契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは担当者へご確認ください。                              |      |                         |
| 間取り           | 3LDK                                                             | 階数   | 2階建て                    |
| 建物面積          | 94.4㎡ / 28.55坪                                                   | 土地面積 | 114.33㎡ / 34.58坪        |
| 間取り詳細         | 洋7.5 洋5.3 洋5.3 LDK16 ※ランド<br>リールーム、パントリー、ウォークインクローゼット、パ<br>ルコニー付 |      |                         |
| 私道負担          | 無し                                                               | 接道方向 | 東5.6m                   |
| 築年月           | 2026年08月(新築)                                                     | 引き渡し | 相談（詳しくは担当者へご確認下<br>さい。） |
| 地目            | 宅地                                                               | 土地権利 | 所有                      |
| 用途地域          | 第一種低層<br>第一種住居                                                   |      |                         |
| 建物構造          | 木造                                                               |      |                         |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 50% / 100%                                                       | 都市計画 | 市街化区域                   |
| 取引態様          | 仲介                                                               |      |                         |
| 駐車場           | 3台 並列 ※並列駐車 ※車種要確認                                               |      |                         |
| 交通            | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約78分<br>【バス停】中原（宜野湾市）: 徒歩約1分                    |      |                         |
| 物件備考          | 【リーブルガーデン宜野湾市赤道1号棟】 ◎ 月々のお支払例...                                 |      |                         |

更新日：2026/09/29 公開期限：2026/10/12

TEL 098-917-6152

営業時間: 09:00～18:00  
定休日: 水曜日



## おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号

沖縄県知事(2)5024号

**TEL 098-917-6152**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日