

購入特典あり 新築住宅ご成約でキャッシュバック実施中♪金利上昇時代で『今』がマイホーム購入のタイミング！！ あげな小校区の3LDK駐車場2台!!見るだけOK住宅ローン相談無料♪ 自己資金0円での購入も可能です！



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウオークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり

スマホで物件を見る



おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号
沖縄県知事(2)5024号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市西原		
価格	3,988万円		
価格備考	契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは担当者へご確認ください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	105.99㎡ / 32.06坪	土地面積	155.76㎡ / 47.11坪
間取り詳細	洋6.7 洋6 洋5.2 LDK17.3 ※パントリー、ファミリークローゼット、ウォークインクローゼット×2か所、インナーバルコニー付		
私道負担	無し	接道方向	南5.9m
築年月	2026年05月(新築)	引き渡し	相談（詳しくは担当者へご確認ください。）
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※並列駐車		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約294分 【バス停】旧安慶名: 徒歩約4分		
物件備考	【グラファールうるま市西原3号棟】◎ 月々のお支払例 ◎...		

更新日：2026/07/17 公開期限：2026/07/30

TEL 098-917-6152

営業時間: 09:00～18:00
定休日: 水曜日



おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号

沖縄県知事(2)5024号

TEL 098-917-6152

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日