

県内1 お家が安く買えるお店 どうせ買うなら1円でも安く！マイホームが安く買えて、お持ちの不動産が高く売れる地域密着不動産のおきなわ不動産市場他社での購入計算書、査定書持込大歓迎



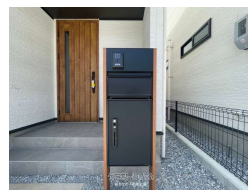
1階平面図



2階平面図



現地



設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,プロパンガス,オール洋間,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり ... 1

スマホで物件を見る



## おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号

沖縄県知事(2)5024号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7539-7250321-0650/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7539-7250321-0650 図面出力日:2025/04/30

|            |                                                  |      |                 |
|------------|--------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                           |      |                 |
| 所在地        | 沖縄市美里6丁目                                         |      |                 |
| 価格         | 4,498万円                                          |      |                 |
| 価格備考       | 契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは担当者へご確認ください。              |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                             | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 105.98㎡ / 32.06坪                                 | 土地面積 | 120.1㎡ / 36.33坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.18 洋5.3 洋6 洋6.1 LDK18<br>※パントリー、ウォークインクローゼット付 |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                               | 接道方向 | 北4.5m           |
| 築年月        | 2026年01月(新築)                                     | 引き渡し | 相談              |
| 地目         | 宅地                                               | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第二種中高層                                           |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                               |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                       | 都市計画 | 市街化区域           |
| 取引態様       | 仲介                                               |      |                 |
| 駐車場        | 2台 並列 ※並列駐車                                      |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約221分<br>【バス停】美里小学校前: 徒歩約5分     |      |                 |
| 物件備考       | 【沖縄市美里6丁目11号棟】◎ 月々のお支払例 ◎ 借...                   |      |                 |

更新日:2025/04/28 公開期限:2025/05/11

TEL 098-917-6152

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号

沖縄県知事(2)5024号

**TEL 098-917-6152**

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日