

【毎週土日１０：００～１７：００オープンハウス開催中】融資相談や税金の相談などお客様を全力でサポートいたしますなんでもお気軽にご相談ください！弊社限定お得な特典もあります！！まずはお問い合わせ☎



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり

スマホで物件を見る



## おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号

沖縄県知事(2)5024号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7539-7241224-0505/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7539-7241224-0505 図面出力日：2025/06/08

|            |                                               |      |                          |
|------------|-----------------------------------------------|------|--------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                        |      |                          |
| 所在地        | うるま市天願                                        |      |                          |
| 価格         | 2,880万円                                       |      |                          |
| 価格備考       | 契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは担当者へご確認ください。           |      |                          |
| 間取り        | 4LDK                                          | 階数   | 2階建て                     |
| 建物面積       | 93.15㎡ / 28.18坪                               | 土地面積 | 119.56㎡ / 36.17坪         |
| 間取り詳細      | 洋5.7 洋6 洋7.5 和3 LDK17 ※ウォークインクローゼット、ルーフバルコニー付 |      |                          |
| 私道負担       | 無し                                            | 接道方向 | 南4m                      |
| 築年月        | 2025年04月(新築)                                  | 引き渡し | 相談<br>(詳しくは担当者へご確認ください。) |
| 地目         | 宅地                                            | 土地権利 | 所有                       |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                    |      |                          |
| 建物構造       | 木造                                            |      |                          |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                    | 都市計画 | 非線引                      |
| 取引態様       | 一般媒介                                          |      |                          |
| 駐車場        | 2台 並列 ※並列駐車                                   |      |                          |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約315分<br>【バス停】うるま市役所: 徒歩約15分 |      |                          |
| 物件備考       | 【クレイドルガーデンうるま市天願第2-1号棟】◎月々の...                |      |                          |

更新日：2025/06/06 公開期限：2025/06/19

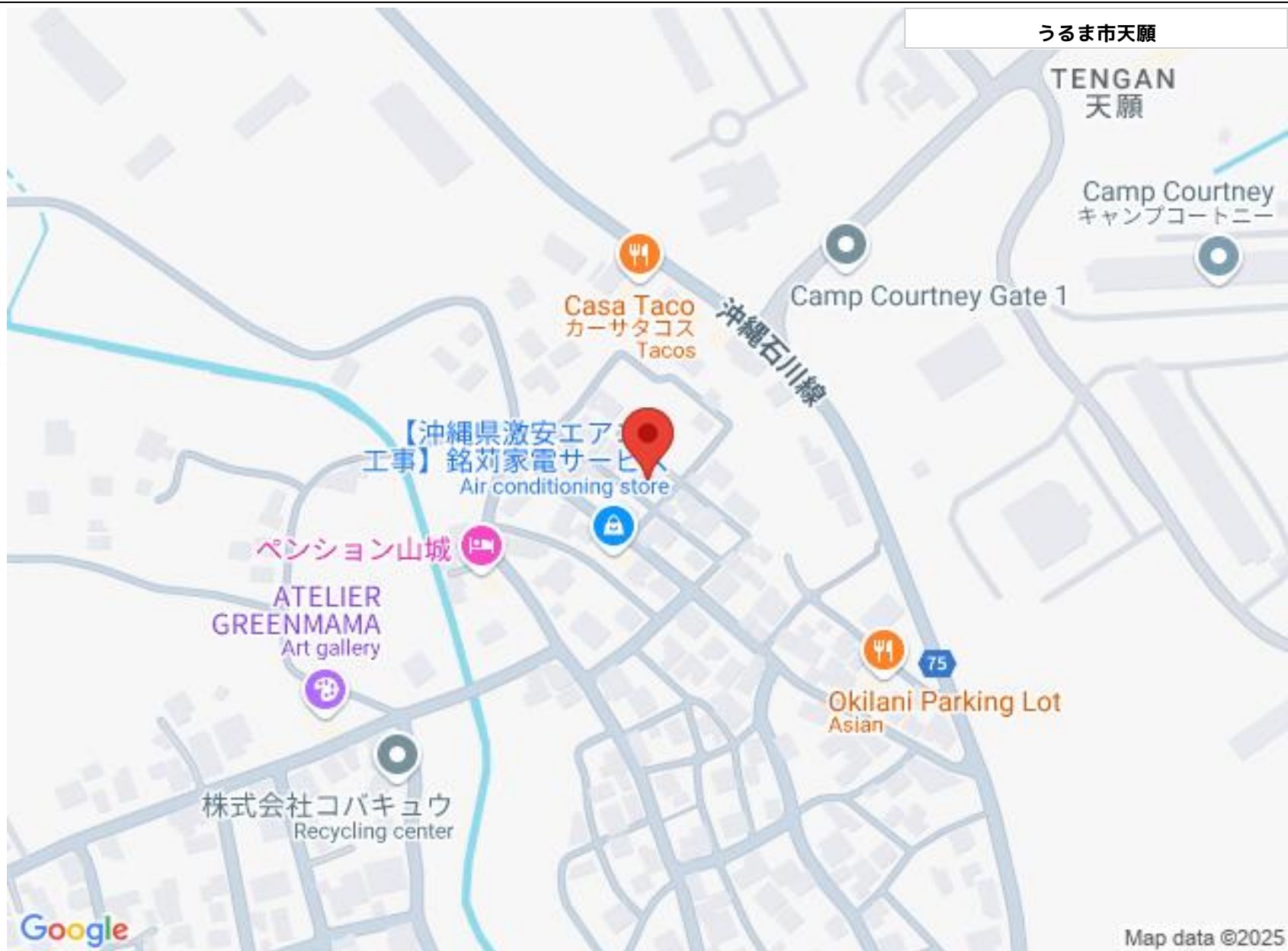
TEL 098-917-6152

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号  
沖縄県知事(2)5024号

**TEL 098-917-6152**

営業時間: 09:00～18:00  
定休日: 水曜日