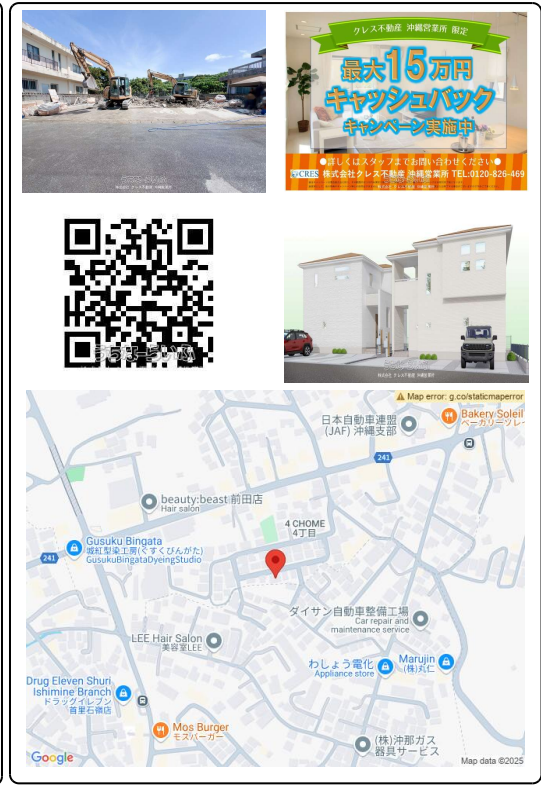


【1号棟】【新生活応援☆キャッシュバックキャンペーン実施中】全国14店舗で営業中！年間700棟以上の  
安心と信頼の販売実績☆事前審査無料代行・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き、全て弊社がサポー  
トします♪



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッ  
チン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2  
ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボ  
ックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコ  
ニー,制震構造,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,新築時・増改築時の設  
計図あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:新築戸建には安心の長期保証10年・防虫防蟻保証5年  
・2年の短期保証がついております♪お引渡し後の定期点検も実施しており、10年の長期保証・5年の防虫防蟻保証については最大で30  
年まで延長可能！！各設備機器にも保証がございます！沖縄県で木造住宅は大丈夫なのか？白蟻の被害は大丈夫？台風で飛ばされない？そん  
なご質問に全てお答えします♪人生に1度きりのマイホーム購入と一緒にサポートさせて下さい！

スマホで物件を見る



## 株式会社 クレス不動産 沖縄営業所

〒904-0023 沖縄県沖縄市久保田 3-5-5 アーバンライフセントラル B  
国土交通大臣 (3) 第8452号

|               |                                                                                                                      |      |                  |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別          | 売買一戸建て                                                                                                               |      |                  |
| 所在地           | 浦添市前田4丁目                                                                                                             |      |                  |
| 価格            | 5,690万円                                                                                                              |      |                  |
| 価格備考          | 【新生活応援☆キャッシュバックキャンペーン実施中☆】不動産取得税減税手<br>続き・住宅ローン控除申請全て弊社がサポートします！全国14店舗営業中・<br>年間700棟以上の販売実績☆日頃のご愛顧に感謝し、クレス不動産ではご成... |      |                  |
| 間取り           | 3LDK                                                                                                                 | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積          | 101.64㎡ / 30.74坪                                                                                                     | 土地面積 | 132.93㎡ / 40.21坪 |
| 間取り詳細         | 洋7.5 洋6.2 洋5.5 LDK16.7                                                                                               |      |                  |
| 私道負担          | 無し                                                                                                                   | 接道方向 | 北6.2m            |
| 築年月           | 2025年10月(新築)                                                                                                         | 引き渡し | 相談               |
| 地目            | 畑                                                                                                                    | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域          | 第一種低層                                                                                                                |      |                  |
| 建物構造          | 木造                                                                                                                   |      |                  |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 50% / 100%                                                                                                           | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様          | 一般媒介                                                                                                                 |      |                  |
| 駐車場           | 2台 並列 ※車種によって駐車可能台数が異なります                                                                                            |      |                  |
| 交通            | 【バス停】幸地入口: 徒歩約5分                                                                                                     |      |                  |
| 物件備考          | 【新生活応援☆キャッシュバックキャンペーン実施中】不動産取得税減税手...                                                                                |      |                  |

更新日: 2025/08/03 公開期限: 2025/08/16

TEL 098-987-8242

営業時間: 月-日 09:00~18:00

定休日: 水曜日 (水曜が祝日の場合は営業)