

【3号棟】【新生活応援☆キャッシュバック+全部屋エアコンサービスキャンペーン実施中】全国14店舗で営業中！年間700棟以上の安心と信頼の販売実績☆事前審査無料代行・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き、全て弊社がサポートします♪



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,敷地延長・変形地,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,制震構造,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良し,眺望良し,静かな場所【設備備考】：新築戸建には安心の長期保証10年・防虫防蟻保証5年・2年の短期保証がついております♪お引渡し後の定期点検も実施しており、10年の長期保証・5年の防虫防蟻保証については最大で30年まで延長可能！！各設備機器にも保証がございます！沖縄県で木造住宅は大丈夫なのか？白蟻の被害は大丈夫？台風で飛ばされない？そんなご質問に全てお答えします♪人生に1度きりのマイホーム購入を一緒にサポートさせて下さい！

スマホで物件を見る



## 株式会社 クレス不動産 沖縄営業所

〒904-0023 沖縄県沖縄市久保田 3-5-5 アーバンライフセントラル B  
国土交通大臣 (3) 第8452号

|            |                                                                                                              |      |                 |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                       |      |                 |
| 所在地        | うるま市石川楚南                                                                                                     |      |                 |
| 価格         | 3,090万円                                                                                                      |      |                 |
| 価格備考       | 【新生活応援☆キャッシュバックキャンペーン実施中】不動産取得税減税手続き・住宅ローン控除申請全て弊社がサポートします！全国14店舗営業中・年間700棟以上の販売実績☆日頃のご愛顧に感謝し、日頃のご愛顧に感謝し、... |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                         | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 93.87㎡ / 28.39坪                                                                                              | 土地面積 | 110.9㎡ / 33.54坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋5.7 洋4.5 和4.5 LDK16.2                                                                                  |      |                 |
| 私道負担       | -                                                                                                            | 接道方向 | 北東6.3m          |
| 築年月        | 2025年06月(新築)                                                                                                 | 引き渡し | 相談              |
| 地目         | 畑                                                                                                            | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 無指定                                                                                                          |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                                                                           |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                                   | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 一般媒介                                                                                                         |      |                 |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種によって駐車可能台数が異なります                                                                                    |      |                 |
| 交通         | 【バス停】東恩納: 徒歩約11分                                                                                             |      |                 |
| 物件備考       | 【新生活応援☆キャッシュバックキャンペーン実施中】不動産取得税減税手...                                                                        |      |                 |

更新日：2025/08/03 公開期限：2025/08/16

TEL 098-987-8242

営業時間: 月-日 09:00~18:00

定休日: 水曜日 (水曜が祝日の場合は営業)