

【1号棟】【クレス不動産は売主指定販売会社です】【ご案内予約受付中☆】住宅ローン控除や固定資産税軽減期間が優遇されている長期優良住宅です☆事前審査無料代行・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き、全てサポートします☆

1号棟

3LDK+カーポート4台

土地面積 / 218.18㎡ (65.99坪)  
建物面積 / 125.86㎡ (38.06坪)  
※1階:玄関ポーチ&ゆんたくテラス部分14.49㎡を含みます。  
2階:インナーバルコニー部分12.40㎡を含みます。

ホテルライクでスタイリッシュなデザインのサニタリーは扉を隠し扉オープンタイプとし、玄関からの手洗い動線に配慮してあります。扉一体型洗面ミラー付。

洗濯＆ガス乾燥機前扉にはリネン扉にも利用可能な乾燥機を収めました。

洗濯機前扉にも扉内にも設置する室内物干設備。

床は意外と付いてない住宅も特に洗面室、お風呂、おトイレは洗面室、お風呂、おトイレは全てフローリングです。

空室の広がりを感じたい窓天井には、アクセントクロスを配し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

2期までの吹抜けとスキップフロア(階段)採用した開放感のあるリビング空間。日々の生活に潤いをもたらします。

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

1号棟

公道 約9.4m

歩道

Map error: g.co/staticmaperror

Map data ©2025

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,吹抜,制震構造,長期優良住宅,低炭素住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:新築戸建には安心の長期保証10年・防虫防蟻保証5年・2年の短期保証がついております♪お引渡し後の定期点検も実施しており、10年の長期保証・5年の防虫防蟻保証については最大で60年まで延長可能!各設備機器にも保証がございます!沖縄県で木造住宅は大丈夫なのか?白蟻の被害は大丈夫なのか?台風で飛ばされない?そんなご質問に全てお答えします♪人生に1度だけのマイホーム購入と一緒にサ...

スマホで物件を見る

## 株式会社 クレス不動産 沖縄営業所

〒904-0023 沖縄県沖縄市久保田 3-5-5 アーバンライフセントラル B  
国土交通大臣(3)第8452号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村比謝		
価格	6,299万円		
価格備考	【売主指定販売会社】省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良認定住宅☆住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	125.86㎡ / 38.07坪	土地面積	267.25㎡ / 80.84坪
間取り詳細	洋8.2 洋6 洋6 LDK20		
私道負担	-	接道方向	南9.4m
築年月	2025年07月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 150%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台 並列		
交通	【バス停】比謝:徒歩約9分		
物件備考	不動産取得税減税手続き・住宅ローン控除申請全て弊社がサポートします!...		

更新日:2025/08/13 公開期限:2025/08/26

TEL 098-987-8242

営業時間:月-日 09:00~18:00

定休日:水曜日(水曜が祝日の場合は営業)

