

【H号棟】【新生活応援☆キャッシュバック+全部屋エアコンサービスキャンペーン実施中】提携銀行金利0.584%ご紹介可能です！！全国14店舗営業中☆事前審査無料代行・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き、全て弊社がサポートします♪



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,敷地延長・変形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,吹抜,制震構造,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:新築戸建には安心の長期保証10年・防虫防蟻保証5年・2年の短期保証がついております♪お引渡し後の定期点検も実施しており、10年の長期保証・5年の防虫防蟻保証については最大で30年まで延長可能！！各設備機器にも保証がございます！沖縄県で木造住宅は大丈夫なのか？白蟻の被害は大丈夫？台風で飛ばされない？そんなご質問に全てお答えします♪人生に1度きりのマイホーム購入と一緒にサポートさせていただきます！

スマホで物件を見る



## 株式会社 クレス不動産 沖縄営業所

〒904-0023 沖縄県沖縄市久保田 3-5-5 アーバンライフセントラル B  
国土交通大臣 (3) 第8452号

|            |                                                                                                              |      |                              |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                       |      |                              |
| 所在地        | うるま市上江洲                                                                                                      |      |                              |
| 価格         | 3,290万円                                                                                                      |      |                              |
| 価格備考       | 【新生活応援☆キャッシュバックキャンペーン実施中】不動産取得税減税手続き・住宅ローン控除申請全て弊社がサポートします！全国14店舗営業中・年間700棟以上の販売実績☆日頃のご愛顧に感謝し、日頃のご愛顧に感謝し、... |      |                              |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                         | 階数   | 2階建て                         |
| 建物面積       | 97.3m <sup>2</sup> / 29.43坪                                                                                  | 土地面積 | 180.15m <sup>2</sup> / 54.5坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋5.7 洋4.5 和4.5 LDK16.2                                                                                    |      |                              |
| 私道負担       | -                                                                                                            | 接道方向 | 北東4m                         |
| 築年月        | 2025年03月(新築)                                                                                                 | 引き渡し | 相談                           |
| 地目         | 宅地                                                                                                           | 土地権利 | 所有                           |
| 用途地域       | 無指定                                                                                                          |      |                              |
| 建物構造       | 木造                                                                                                           |      |                              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                                   | 都市計画 | 非線引                          |
| 取引態様       | 一般媒介                                                                                                         |      |                              |
| 駐車場        | 4台 ※車種によって駐車可能台数が異なります                                                                                       |      |                              |
| 交通         | 【バス停】大田入口: 徒歩約19分                                                                                            |      |                              |
| 物件備考       | 【新生活応援☆キャッシュバックキャンペーン実施中】不動産取得税減税手...                                                                        |      |                              |

更新日: 2025/07/01 公開期限: 2025/07/14

TEL 098-987-8242

営業時間: 月-日 09:00~18:00

定休日: 水曜日 (水曜が祝日の場合は営業)



## 株式会社 クレス不動産 沖縄営業所

〒904-0023 沖縄県沖縄市久保田 3-5-5 アーバンライフセントラル B

国土交通大臣 (3) 第8452号

**TEL 098-987-8242**

**営業時間:** 月-日 09:00~18:00

**定休日:** 水曜日 (水曜が祝日の場合は営業)