

[illegible]

〒904-0023 沖縄県沖縄市久保田 3-5-5 アーバンライフセントラル B
国土交通大臣 (3) 第8452号

The image is a composite of four parts related to a property listing:

- Top Left:** A 3D architectural rendering of a two-story house with a brown and orange facade, a blue roof, and a small garden area with large rocks.
- Top Right:** A QR code that likely links to more information about the property.
- Bottom Left:** A 3D architectural rendering of the same house from a different angle, showing a parking lot with two cars and a person walking.
- Bottom Right:** A site plan showing the house's location relative to a road (約6.2m) and a parking lot. The house is labeled "1号棟".
- Bottom Center:** A Google Map showing the house's location in the neighborhood. The house is marked with a red pin. Surrounding landmarks include:
 - Ukashinogoten Ryutsu Center 湯屋子宿 交通センター
 - GoriDive GoriDive(ゴリダイブ) Dive shop
 - ちやかし家 (Chyakashi-ya)
 - 郵便 Yabumoku (Post Office)
 - Cafe Tiffany カフェ・ティファニー
 - ゲストハウス ていんがーら (Guest House Teinga)
 - San-A V21-Sobe Shokuhinkan サニーV21 食品販売店
 - Royal Hotel ロイヤルホテル 4.1★ (202) 3 star hotel
 - Osao Community Center 大森コミュニティセンター
 - Toilet

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村楚辺		
価格	4,199万円		
価格備考	【売主販売指定会社】【先着順でモデルルームのご案内受付中】☆省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良認定住宅☆ローン代行無料・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポート		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	106.82㎡ / 32.31坪	土地面積	176.75㎡ / 53.47坪
間取り詳細	洋10 洋6 洋5.2 LDK17.5		
私道負担	-	接道方向	西6.2m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	4台 並列		
交通	【バス停】読谷ニュータウン入口: 徒歩約3分		
物件備考	不動産取得税減税手続き・住宅ローン控除申請全て弊社がサポートします！...		

更新日：2025/05/01 公開期限：2025/05/14

定休日: 水曜日（水曜が祝日の場合は営業）

うちなーらいふ物件番号:h-7519-7250201-0666 図面出力日：2025/05/01

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

