

2号棟

2(3)LDK+ロフト+カーポート3台

土地面積 / 206.72㎡ (62.53坪)
建物面積 / 92.70㎡ (28.04坪)
※階段下柱部分0.41㎡を含みます。

ホテルライクでスタイリッシュなデザインの
サニタリーを採り入れ、シームアンダーボウル仕様で
お手入れのし易さにもこだわりました！

リビングの開放感と
プラスαの広さを...安全も考慮し、
使い勝手の良い固定階段フロートを配しました。

平屋

ロフト 8.69㎡
LDK 21.5J
キッチン
ダイニング
バス
トイレ
ベッド

ロフトに繋がる勾配天井には、開放感を
演出しアクセントクロスを採用し、
デザイン性にもこだわります。

押しポイント

- 「中庭（パティオ）」と玄関がつながる家。」
- 「リビングとロフトがつながる家。」

玄関に4段可動棚、扉一体型鏡ミラー付の
壁面一体型玄関収納を廊下に配し、
スッキリとした空間に。

実は意外と付いてない住宅も！
特に洗面室・脱衣所・浴室・廊下・
全土間フローリング採用です。

Bedroom 5.25J
Bedroom 5.6J
Bedroom 7.0J
LDK 21.5J
キッチン
ダイニング
バス
トイレ
バルコニー
玄関
階段
収納

日差しや雨風から守られる玄関
「おんた」プロローグ階段を
完成階段の気持に設置しました。

開放・施錠に便利な
スマートキー採用！

開放感を演出するフルオープンキッチン
「コンラビ」は食卓・作業スペースも兼ねて
採用。水洗ひも密着して邪魔はしません。
「コンラビ」は食卓・作業スペースも兼ねて
採用。水洗ひも密着して邪魔はしません。

個性的なりビングスペースとして
企画するため、空間を演出する
スクルトン階段を採用しました。

図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,ロフト,吹抜,制震構造,長期優良住宅,低炭素住宅,全室2面採光,全居室6畳以上,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,眺望良好,静かな場所【設備備考】:新築戸建には安心の長期保証10年・防虫防蟻保証5年・2年の短期保証がついております♪お引渡し後の定期点検も実施しており、10年の長期保証・5年の防虫防蟻保証については最大で30年まで延長可能!各設備機器にも保証がございます!沖縄県で木造住宅は大丈夫なのか?白蟻の被害は大丈夫なのか?台風で飛ばされない?そんなご質問に全てお答えします♪人生に1度きりのマイホーム購入と一緒に...スマホで物件を見る

スマホで物件を見る



株式会社 クレス不動産 沖縄営業所

〒904-0023 沖縄県沖縄市久保田 3-5-5 アーバンライフセントラル B
国土交通大臣（3）第8452号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市みどり町2丁目		
価格	4,499万円		
価格備考	【ご案内予約受付中】【新生活応援☆キャッシュバックキャンペーン実施中】不動産取得税減税手続き・住宅ローン控除申請全て弊社がサポートします！全国14店舗営業中・年間700棟以上の販売実績☆日頃のご愛顧に感謝し、ク...		
間取り	2LDK	階数	1階建て
建物面積	92.7㎡ / 28.04坪	土地面積	206.72㎡ / 62.53坪
間取り詳細	洋10.9 洋7 LDK21.5 ※ロフトあり♪		
私道負担	-	接道方向	南西18m
築年月	2025年05月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】うるま市役所前: 徒歩約10分		
物件備考	【先着順でモデルルームご案内受付中！！】【新生活応援☆キャッシュバック...		

更新日：2025/07/08 公開期限：2025/07/21

TEL 098-987-8242

営業時間: 月-日 09:00~18:00

定休日: 水曜日（水曜が祝日の場合は営業）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

