

☆価格改定☆【2号棟】【クレス不動産は売主指定販売会社です】【ご案内予約受付中】【お客様の笑顔の為にクレス不動産限定サービス実施中】お得なキャンペーン情報が盛りだくさん！全国14店舗で営業中☆事前審査無料代行・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き、全て弊社がサポートします♪

実は意外と付いてない住宅も！特に洗面室。弊社水回り屋（洗面室・浴室・1階&2階トイレ）は全てロック機能付き。

将来のライフスタイルの変化に対応し易いフレキシブルプラン※後付壁が設置可能な下地対応済仕様です。

対面キッチンには、人造大理石カウントートップにビルトイン食洗器標準で時短にももちろん高温洗浄で衛生面にも寄与します。

広がりゆとりと明るさをもちたります。開放的なリビングは、住まう方に化粧梁を配した上部吹抜けのある開放的なリビングは、住まう方に。

リビングとエントランスが一体に繋がるゆんたくスペースは7.5帖の広さを確保しました。

約3.26帖のインナーバルコニーは沖縄の急な降雨にも重宝し、洗濯物への直射日光の侵入も和らげる効果も…

増し市県会3.21フレキシブルプラン※約3.8帖のエントランス※土間収納等含む



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器食乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,吹抜,制震構造,長期優良住宅,低炭素住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良好,眺望良好,静かな場所【設備備考】：新築戸建には安心の長期保証10年・防虫防蟻保証5年・2年の短期保証がついております♪お引渡し後の定期点検も実施しており、10年の長期保証・5年の防虫防蟻保証については最大で30年まで延長可能！各設備機器にも保証がございます！沖縄県で木造住宅は大丈夫なのか？白蟻の被害は大丈夫なのか？台風で飛ばされない？そんなご質問に全てお答えします♪人生に1…

スマホで物件を見る



株式会社 クレス不動産 沖縄営業所

〒904-0023 沖縄県沖縄市久保田 3-5-5 アーバンライフセントラル B

国土交通大臣（3）第8452号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市伊佐2丁目		
価格	5,299万円		
価格備考	【売主販売指定会社】☆省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良認定住宅☆ローン代行無料・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします☆		
間取り	2LDK	階数	2階建て
建物面積	110.13㎡ / 33.31坪	土地面積	153.65㎡ / 46.48坪
間取り詳細	洋11.7 洋7 LDK18 ※フレキシブルプラン 採用11.7帖→5.25帖・6.53帖		
私道負担	-	接道方向	南東5.9m、南西5.9m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種住居 第二種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】市営伊佐住宅前: 徒歩約2分		
物件備考	不動産取得税減税手続き・住宅ローン控除申請全て弊社がサポートします！…		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

TEL 098-987-8242

営業時間: 月-日 09:00～18:00

定休日: 水曜日（水曜が祝日の場合は営業）





株式会社 クレス不動産 沖縄営業所

〒904-0023 沖縄県沖縄市久保田 3-5-5 アーバンライフセントラル B

国土交通大臣 (3) 第8452号

TEL 098-987-8242

営業時間: 月-日 09:00~18:00

定休日: 水曜日 (水曜が祝日の場合は営業)