

1号棟

3LDK+3WIC+カーブスペース3台

土地面積/267.25㎡ (80.84坪)
建物面積/101.44㎡ (30.68坪)
ゆんたくボーチ・ゆんたくテラス部分10.15㎡を含みます。

上質な右回りのカウンターとシンプルな
真円形状の人工大理石製手洗いボウルを玄関脇に採用。

1.5帖のファミリークロークはオープンタイプとし、
湿度の高い沖縄県内の気候に配慮致しました。

南空を仰ぐ「ゆんたくパティオ」は
もう一つのセカンドリビングとしても、
BBQスペースとしても利用できます。

沖縄風の長引く降雨にも配慮し、ふんわりと
仕上るガス乾燥機「乾太くん」を標準設置致しました！

空間の広がりを感じやすい勾配天井には、
アクセントクロスを採用し、
従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

開放感を演出するフルオープンキッチン(一部外付け付)はスタイリッシュなレンジフードを採用！
ビルトイン食器洗い槽で時短はもちろん底冷え洗浄で衛生面にも役立ちます。

6.125帖を誇る「ゆんたくボーチ」、
日差しや降雨にも守られる我が家のオープンスペースへZANAIです。

平屋

日々使ったものから、
洗濯物・食器に便利な「マート牛」採用！

実は意外に付いていない住宅もあるんです。特に洗濯室、
弊社より「扉・洗面室・浴室・1階2階トイレ」は全て「ロック機能付き」
「保持」です！フルオープンキッチン・清潔感ある
「洗った・洗った」デザイン・清潔感ある

中図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,外人住宅,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良し,静かな場所



〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-2
沖縄県知事免許番号（2）第4961号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村波平		
価格	4,999万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	-
建物面積	101.44㎡ / 30.68坪	土地面積	267.25㎡ / 80.84坪
間取り詳細	洋7 洋5.3 洋5.3 LDK18.8		
私道負担	無し	接道方向	北5m
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 屋内		
交通	【バス停】波平: 徒歩約7分		
物件備考	土日祝も内見案内可能です♪大人気の読谷村波平に平屋の戸建てが出ました..		

更新日：2026/01/26 公開期限：2026/02/08

営業時間: 月-金 08:45~17:45
定休日: 土曜・日曜・祝祭日（年末年始）



株式会社 レディースエステート&ビジネス

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-2

沖縄県知事免許番号（2）第4961号

TEL 098-943-1991

営業時間: 月-金 08:45~17:45

定休日: 土曜・日曜・祝祭日（年末年始）