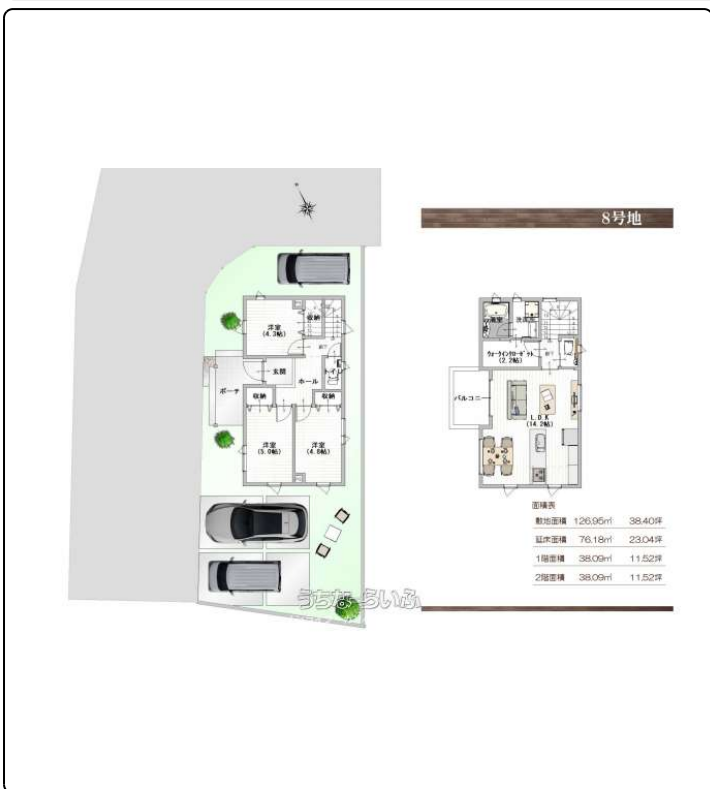


新築一戸建て【満点の星空とオーシャンビューのファインオーシャンヒルズ石垣】お日様が当たっている日中はオーシャンビューが望めて、夜は天然のプラネタリアムが一望できる自然豊かな立地となります。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンブルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,角地,高台に立地,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,デザイナーズ,ノンホルムアルデヒド,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,海が見える,日当たり良好,眺望良好,静かな場所

|            |   |      |                               |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て  |      |                               |
| 所在地        | 石垣市石垣   |      |                               |
| 価格         | 3,080万円   |      |                               |
| 価格備考       | 土地および建物、外構工事費用を含みます。その他、諸経費や火災保険等の費用は別途必要となります。 |      |                               |
| 間取り        | 3LDK  | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 76.18m <sup>2</sup> / 23.04坪                    | 土地面積 | 128.14m <sup>2</sup> / 38.76坪 |
| 間取り詳細      | 洋5 洋5 洋4.5 LDK14.2                              |      |                               |
| 私道負担       | 有り  | 接道方向 | 北東4m、南西6m                     |
| 築年月        | -   | 引き渡し | 相談                            |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 無指定   |      |                               |
| 建物構造       | 木造  |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                      | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 代理  |      |                               |
| 駐車場        | 2台 並列   |      |                               |
| 交通         | 【バス停】新川団地前: 徒歩約24分                              |      |                               |
| 物件備考       | "本煉瓦積みの家" 2018年度GOOD DESIGN AWARD受...           |      |                               |

更新日: 2026/04/27 公開期限: 2026/05/10

スマホで物件を見る



## ファインライフ・カンパニー(株)石垣支店

〒907-0004 沖縄県石垣市登野城 530-1  
国土交通大臣(2)第9479号

TEL 0980-83-0825

営業時間: 石垣支店 09:00~18:00 石垣支店: 沖縄県石垣市字登野城530-...  
定休日: シフト出勤の為、お問い合わせ下さい。