

志真志小まで徒歩8分！子育てにぴったりな立地♪3月31日までの早期契約で設備・内装カラーを選択可能
みらいエコ補助金対象ZEH水準省エネ住宅/RC造/屋上付き◆宜野湾IIA区画◆

Ginowan II A type

1F 2F 3F RF

全棟 分譲棟 約5m
分譲棟 約5m
分譲棟 約5m
分譲棟 約5m

早期ご成約で嬉しい特典
お客様の
お好みで
カラーセレクトプラン

2 CHOME 2丁目
GINOWAN 宜野湾
魚井 沖国大前通り店
横浜家系ラーメン 一四家 宜野湾店
Ramen restaurant
Paikaji okikokudai-mae Branch
ばいかに 沖国大
King Tacos キングタコス 後田店
3 CHOME 3丁目
Shimashi Elementary School 志真志小学校
McDonald's マクドナルド
アイ・キッズ志真志
Map data ©2025

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,L字型キッチン,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市宜野湾3丁目		
価格	5,390万円		
価格備考	※当社『売主』の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！		
間取り	4LDK	階数	3階建て
建物面積	130.84㎡ / 39.57坪	土地面積	81.48㎡ / 24.64坪
間取り詳細	洋7 洋4.9 洋7 洋6.9 LDK17.8 ※ ルーフバルコニー付き		
私道負担	無し	接道方向	南5m
築年月	2026年07月(新築)	引き渡し	相談 (2026年7月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列 ※車種により2台駐車が難しい場合がございます。現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】 沖縄国際大学入口: 徒歩約2分		
物件備考	◆宜野湾IIA区画◆(ZEH水準省エネ住宅) ■現況: 建築中 ■...		

更新日：2026/02/19 公開期限：2026/03/04

スマホで物件を見る

株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階

沖縄県知事（1）第5594号



TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日