

12月中のご契約で子育て補助金40万円対象申請受付終了間近！駐車場最大4台駐車可能！嘉数小まで徒歩10分、嘉数中まで徒歩4分！子育てにぴったりな立地♪ZEH水準省エネ住宅/RC造/高気密高断熱/屋上付き◆宜野湾市佐真下IID区画◆



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,デイルンブルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階
沖縄県知事（1）第5594号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市佐真下		
価格	5,550万円		
価格備考	※当社『売主』の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！		
間取り	4LDK	階数	3階建て
建物面積	130.39㎡ / 39.44坪	土地面積	103.27㎡ / 31.23坪
間取り詳細	洋6 洋5 洋4.7 洋8 LDK19.5 ※ルー フバルコニー付き		
私道負担	無し	接道方向	東6m
築年月	2026年06月(新築)	引き渡し	相談 (2026年6月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	4台 縦列 並列 ※車種により4台駐車が難しい場合がございます。現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】 第二佐真下: 徒歩約1分		
物件備考	◆宜野湾市佐真下IID区画◆(ZEH水準省エネ住宅) ■現況: 建...		

更新日：2025/12/15 公開期限：2025/12/28

TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日