

【現地説明会開催！（予約制）】屋上スペース約20畳！嘉数小まで徒歩10分、嘉数中まで徒歩4分！子育てにぴったりの立地♪ZEH水準省エネ住宅/RC造/高気密高断熱/屋上付き◆宜野湾市佐真下IIB区画◆



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャープドレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,デイルンブリー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市佐真下		
価格	5,390万円		
価格備考	※当社『売主』の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！		
間取り	3LDK	階数	3階建て
建物面積	115.91m ² / 35.06坪	土地面積	69.92m ² / 21.15坪
間取り詳細	洋7.3 洋4.9 洋5 LDK18.2 ※ルーフバルコニー付き		
私道負担	無し	接道方向	南6m
築年月	2026年06月(新築)	引き渡し	相談 (2026年6月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列 ※車種により2台駐車が難しい場合がございます。現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】 第二佐真下: 徒歩約1分		
物件備考	◆宜野湾市佐真下IIB区画◆(ZEH水準省エネ住宅) ■現況: 建...		

更新日：2026/05/26 公開期限：2026/06/08

スマホで物件を見る



株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階
 沖縄県知事（1）第5594号

TEL 098-860-1333

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日



宜野湾市佐真下

カーショップユー(友)
Car dealer

TAROTOMARU
BAKERS
Bakery

Samashita Park
佐真下公園

BEAR MADE 宜野湾店
Dessert restaurant

Maehara Animal Clinic
まえはら動物病院

3 CHOME
3丁目

首里てんぷら家 2号店

悠楽
Chinese restaurant

文
Ginowan Municipal
Okinawa Catholic...
沖縄カトリック小学校

patisserie Luna
Cake shop

Champurutei
ちゃんぶる亭

MAEHARA
真栄原

文
Ginowan Municipal
Kakazu Junior High...
宜野湾市立嘉数中学校

San-A
サンエーV21
食品館 佐真下店

Google

34

Map data ©2026

株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階

沖縄県知事(1)第5594号

TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日