

【現地説明会開催！（予約制）】屋上スペース約18畳！■嘉数小まで徒歩10分、嘉数中まで徒歩4分！子育てにぴったりの立地♪ZEH水準省エネ住宅/RC造/高気密高断熱/屋上付き◆宜野湾市佐真下IIA区画◆



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャ
ンブードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,デ
ィンブルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オ
ール洋間,ルーフバルコニー,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階
沖縄県知事（1）第5594号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7422-7251103-0471/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7422-7251103-0471 図面出力日：2026/05/27

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市佐真下		
価格	5,390万円		
価格備考	※当社『売主』の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！		
間取り	3LDK	階数	3階建て
建物面積	115.91㎡ / 35.06坪	土地面積	70㎡ / 21.17坪
間取り詳細	洋7.3 洋4.9 洋5 LDK18.2 ※ルーフ バルコニー付き		
私道負担	無し	接道方向	南6m
築年月	2026年06月(新築)	引き渡し	相談 (2026年6月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列 ※車種により2台駐車が難しい場合がございます。現 地にてご確認ください。		
交通	【バス停】 第二佐真下: 徒歩約1分		
物件備考	◆宜野湾市佐真下IIA区画◆(ZEH水準省エネ住宅) ■現況: 建...		

更新日：2026/05/26 公開期限：2026/06/08

TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階

沖縄県知事（1）第5594号

TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日