

子育て補助金40万円対象！普天間小徒歩12分・普天間中徒歩22分★北中城ICまで車で8分!ZEH水準
省エネ住宅/RC(鉄筋コンクリート)造/高気密高断熱/屋上付き◆宜野湾市野嵩分譲IVB棟

B type

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,L字型キッチン,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,瑕疵保険 (国交省指定法人) による保証,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市野嵩3丁目		
価格	5,198万円		
価格備考	※当社『売主』の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！		
間取り	3LDK	階数	3階建て
建物面積	135.63㎡ / 41.02坪	土地面積	89.3㎡ / 27.01坪
間取り詳細	洋8 洋5.1 洋5.4 LDK18.3 ※ルーフバルコニー付き		
私道負担	無し	接道方向	東4.332m
築年月	2025年11月(新築)	引き渡し	相談 (2025年12月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 173.28%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	3台 並列 ※車種により2台駐車が難しい場合がございます。現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】 野嵩一丁目: 徒歩約3分		
物件備考	◆宜野湾市野嵩IVB棟◆(ZEH水準省エネ住宅) ■現況: 建築中...		

更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

スマホで物件を見る

株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階
沖縄県知事 (1) 第5594号

TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日



株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階
沖縄県知事（1）第5594号

TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日