

子育て補助金40万円対象！普天間小徒歩12分・普天間中徒歩22分★北中城ICまで車で8分!ZEH水準
省エネ住宅/RC(鉄筋コンクリート)造/高気密高断熱/屋上付き◆宜野湾市野嵩分譲IVA棟



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階
沖縄県知事(1)第5594号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7422-7250801-0587/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7422-7250801-0587 図面出力日:2025/08/02

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市野嵩3丁目		
価格	5,098万円		
価格備考	※当社『売主』の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！		
間取り	4LDK	階数	3階建て
建物面積	145.33m ² / 43.96坪	土地面積	88.09m ² / 26.64坪
間取り詳細	洋7.6 洋7.2 洋6.8 洋4.9 LDK17 .5 ※ルーフバルコニー付き		
私道負担	無し	接道方向	東4.255m
築年月	2025年11月(新築)	引き渡し	相談(2025年12月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 170.2%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列 ※車種により2台駐車が難しい場合がございます。現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】野嵩一丁目: 徒歩約3分		
物件備考	◆宜野湾市野嵩IVA棟◆(ZEH水準省エネ住宅) ■現況: 建築中...		

更新日: 2025/08/01 公開期限: 2025/08/14

TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階
沖縄県知事（1）第5594号

TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日