

子育て補助金40万円対象！牧港小徒歩8分・港川中徒歩20分で通学にも便利★パルコシティまで車で12分
!ZEH水準省エネ住宅/RC(鉄筋コンクリート)造/高気密高断熱/屋上付き◆浦添市牧港分譲IVB棟



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,L字型キッチン,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャ
ンプードレッサー,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディン
ルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,平坦地,港近く,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オ
ール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,デザイナーズ,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,
日当たりよし

スマホで物件を見る



株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階
沖縄県知事(1)第5594号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市牧港1丁目		
価格	5,458万円		
価格備考	※当社『売主』の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！		
間取り	4LDK	階数	3階建て
建物面積	137.15m ² / 41.48坪	土地面積	79.14m ² / 23.93坪
間取り詳細	洋7.8 洋7.4 洋5 洋6.5 LDK17.1 ※ルーフバルコニー付き		
私道負担	無し	接道方向	西4.04m
築年月	2025年11月(新築)	引き渡し	相談(2025年12月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率/ 容積率	60% / 161%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列 ※※車種により2台駐車が難しい場合がございます。 現地にてご確認ください。		
交通	-		
物件備考	◆浦添市牧港IVB棟◆(ZEH水準省エネ住宅) ◆牧港小徒歩8分・港...		

更新日:2025/08/01 公開期限:2025/08/14

TEL 098-860-1333

営業時間:09:00~18:00

定休日:水曜日