

5/1から見学可能！【完全予約制】 最終1邸！◆宜野湾市宇地泊IIIC区画◆(ZEH水準省エネ住宅)
※未完成物件につき他エリアにある完成済物件の見学が可能です。 ◆RC造は高気密高断熱で夏涼しく冬暖かい！防音性も高く、子育てにも最適！ ◆ルーフバルコニー付き住宅



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,L字型キッチン,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,全居室収納,整形地,平坦地,港近く,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,デザイナーズ,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険 (国交省指定法人) による保証,駐輪場,日当たり良し ... 1

スマホで物件を見る



株式会社RCワークス

〒900-0029 沖縄県那覇市旭町 114-4 おきでん那覇ビル2階
沖縄県知事 (1) 第5594号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市宇地泊2丁目		
価格	6,238万円		
価格備考	※当社『売主』の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！		
間取り	3LDK	階数	3階建て
建物面積	122.54㎡ / 37.07坪	土地面積	105.27㎡ / 31.84坪
間取り詳細	洋7.1 洋4.8 洋4.6 LDK18 ※ルーフバルコニー付き		
私道負担	無し	接道方向	北東6m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談 (2025年6月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	4台 縦列 並列 ※車種により4台駐車難しい場合がございます。現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】大謝名: 徒歩約2分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第沖確R06190037号		

更新日: 2025/05/01 公開期限: 2025/05/14

TEL 098-860-1333

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日

