

うるま市江洲【E号棟/全10棟】中原小学校徒歩10分当日内覧歓迎住宅ローン相談・金融機関相談無料♪サンエー具志川メインシティまで車で5分平日・土日の朝・昼・夜いつでも内覧可能です

**E号棟**

- 敷地面積 / 122.88㎡ (37.17坪)
- 建物面積 / 93.56㎡ (28.30坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-25-14838-1号

**3SLDK** **長期優良住宅**

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付

|            |  |      |                  |
|------------|--|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て   |      |                  |
| 所在地        | うるま市江洲   |      |                  |
| 価格         | <b>4,590万円</b>   |      |                  |
| 価格備考       | 収入印紙1万円等有り。詳しくはお問い合わせください。資金計画作成・事前審査のご相談までお気軽にお問合せください! |      |                  |
| 間取り        | 4LDK   | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 93.56㎡ / 28.3坪   | 土地面積 | 122.88㎡ / 37.17坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋5.7 洋5.2 和4.5 LDK15.7<br>※ウォークインクローゼット、インナーバルコニー     |      |                  |
| 私道負担       | 無し   | 接道方向 | 北東15.9m          |
| 築年月        | 2026年03月(新築)   | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層   |      |                  |
| 建物構造       | 木造   |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%   | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介   |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※要大きさ確認  |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】たご浦西駅: 徒歩約235分<br>【バス停】宮里入口: 徒歩約1分                |      |                  |
| 物件備考       | 月々116,060円〜ろうきん・借入金・諸費用別4,590万円・40...                    |      |                  |

更新日: 2026/05/06 公開期限: 2026/05/19

スマホで物件を見る

**サンホームリンクス / 株式会社Next Links**  
 〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106  
 沖縄県知事(2)第4946号

**TEL 098-851-8486**  
 営業時間: 09:00~18:00  
 定休日: 不定休