

玉城系数4期【2号棟/全2棟】当日内覧歓迎住宅ローン相談・金融機関相談無料玉城小学校・玉城中学校区域  
 平日・土日の朝・昼・夜いつでも内覧可能気兼ねなくご相談下さい

**2号棟** 4LDK+フリースペース+WIC×2+SC

□敷地面積/194.59㎡(48.69坪)  
 □建物面積/110.13㎡(33.31坪)※インターバルコート1.0㎡含む  
 □建築確認番号/第114-25-12044-19

マイホームをお探しなら  
**Sun Home Links**  
 By Next Links

**TAMAGUSUKU ITOKAZU 4期**  
全2棟

2号棟

南城市Nバス  
**「系数」徒歩6分**

LIFE INFORMATION

- 玉城小学校 徒歩9分(約150m)
- 玉城中学校 徒歩20分(約400m)
- 玉城こども館 車で9分(約1.800m)
- 玉城公民館 車で9分(約1.800m)
- 公園 車で5分(約200m)
- コインランドリー 車で15分(約300m)
- 車庫用食品スーパー 車で15分(約300m)
- ドラッグストア 車で15分(約300m)
- 南城市役所 徒歩10分(約200m)
- ※車の所有は別途6000円にて可也。

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所

スマホで物件を見る

**サンホームリンクス/株式会社Next Links**  
 〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106  
 沖縄県知事(2)第4946号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市玉城字系数		
価格	<b>2,988万円</b>		
価格備考	契約時には手付金・収入印紙代が必要となります。オプション等のご相談後に契約概算金作成となります。資金計画や事前審査なども全てお任せ下さい!お気軽にお問合せ下さい!		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	110.13m <sup>2</sup> / 33.31坪	土地面積	194.59m <sup>2</sup> / 58.86坪
間取り詳細	洋7.5 洋6 洋5.2 和4.5 LDK17 ※ 和室、ウォークインクローゼット、フリースペース		
私道負担	-	接道方向	北東4m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※要大きさ確認		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約161分 【バス停】系数入口バス: 徒歩約9分		
物件備考	月々75,130円~ろうきん・借入金2,988万円・諸費用別・40年...		

更新日: 2026/04/15 公開期限: 2026/04/28

**TEL 098-851-8486**  
 営業時間: 09:00~18:00  
 定休日: 不定休



## サンホームリンクス／株式会社Next Links

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106

沖縄県知事(2)第4946号

**TEL 098-851-8486**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 不定休