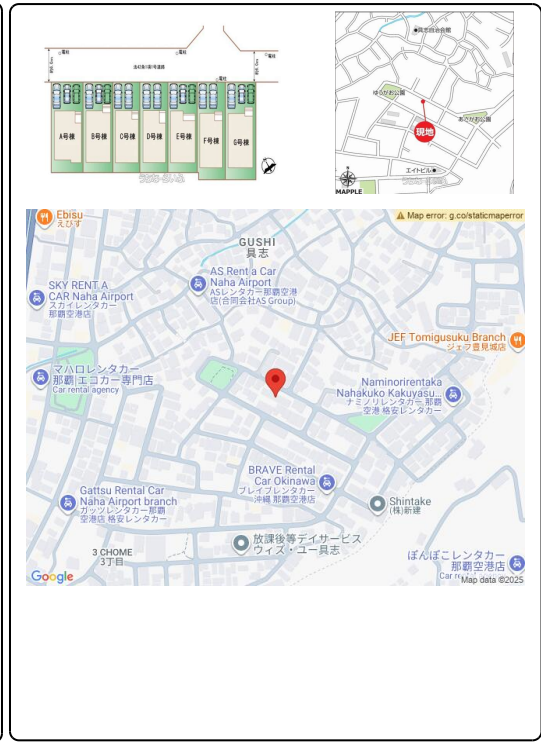


『D号棟』\並列駐車3台可能♪/高良小中学校まで徒歩14分♪前面道路も広く駐車もしやすい住環境です\(^o^)/



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付

スマホで物件を見る



## サンホームリンクス／株式会社Next Links

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106

沖縄県知事(2)第4946号

|            |                                                          |      |                  |
|------------|----------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                   |      |                  |
| 所在地        | 那覇市具志2丁目                                                 |      |                  |
| 価格         | 4,690万円                                                  |      |                  |
| 価格備考       | 収入印紙1万円等有り。詳しくはお問い合わせください。資金計画作成・事前審査のご相談までお気軽にお問合せください！ |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                                     | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 88.67㎡ / 26.82坪                                          | 土地面積 | 100.42㎡ / 30.37坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6 洋5.6 LDK17.5 ※ウォークインクローゼットあり                     |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                       | 接道方向 | 北東6m             |
| 築年月        | 2025年08月(新築)                                             | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                                       | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                                    |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                       |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                               | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                                       |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※要大きさ確認                                            |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約24分<br>【バス停】高良バス停: 徒歩約8分                  |      |                  |
| 物件備考       | 月々131,737円~ろうきん・借入金・諸費用別4,690万円・40...                    |      |                  |

更新日: 2025/09/14 公開期限: 2025/09/27

TEL 098-851-8486

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 不定休