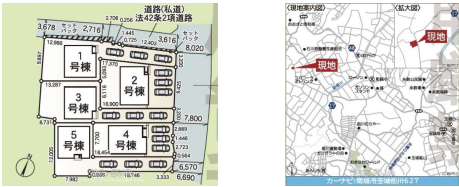


【3号棟】\ご案内可能です♪/マイホームのご購入は不動産と保険のネクストリンクスにお任せ！金融機関等の相談ももちろん無料！金融機関のご紹介から万が一の場合の保険、最後まで安心サポート！



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付

スマホで物件を見る



## サンホームリンクス／株式会社Next Links

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106  
沖縄県知事(2)第4946号

|            |                                                                                   |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                            |      |                  |
| 所在地        | 南城市玉城字前川                                                                          |      |                  |
| 価格         | 3,180万円                                                                           |      |                  |
| 価格備考       | 契約時には手付金・収入印紙代が必要となります。オプション等のご相談後に契約概算金作成となります。資金計画や事前審査なども全てお任せ下さい！お気軽にお問合せ下さい！ |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                                                              | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 95.58㎡ / 28.91坪                                                                   | 土地面積 | 177.29㎡ / 53.63坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋6.5 洋6 LDK16 ※ルーフバルコニ<br>—                                                    |      |                  |
| 私道負担       | -                                                                                 | 接道方向 | 北3.6m            |
| 築年月        | 2025年08月(新築)                                                                      | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                                                                | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                                                               |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                                                        | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                                                |      |                  |
| 駐車場        | 3台 縦列 ※要大きさ確認                                                                     |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約139分<br>【バス停】上地原: 徒歩約5分                                         |      |                  |
| 物件備考       | 月々79,957円〜ろうきん・借入金・諸費用別3,180万円・40年...                                             |      |                  |

更新日：2025/09/12 公開期限：2025/09/25

TEL 098-851-8486

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休



南城市玉城字前川

The Cheese Factory

P

Prefectural Rd 17

(株)琉球住楽

有料老人ホーム  
はッピー デイ...

(有)湧上産業

シンコウテック

Google

Map data ©2025

## サンホームリンクス／株式会社Next Links

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106

沖縄県知事(2)第4946号

**TEL 098-851-8486**

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休