

【1号棟】当日内覧歓迎住宅ローン相談・金融機関相談無料です月々67,385円～真壁小学校・三和中学校
まで徒歩8分（550m）♪平日・土日の朝・昼・夜いつでも内覧可能です

4LDK

1F:51.84㎡
2F:43.74㎡
ルーフバルコニー込53.46㎡

ITOMANSI MAKABE 全3棟
SON HOME LINKS Next Links
新築市 真壁3 1号棟
4LDK 1号棟
完成あり 駐車場2台

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,床下収納,全居室収納,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付

物件種別	売買一戸建て		
所在地	糸満市真壁		
価格	2,680万円		
価格備考	契約時には手付金・収入印紙代が必要となります。オプション等のご相談後に契約概算金作成となります。資金計画や事前審査なども全てお任せ下さい！お気軽にお問合せ下さい！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	145.76㎡ / 44.09坪
間取り詳細	洋8 洋6 洋6 和4 LDK15.7 ※ルーフバルコニー		
私道負担	-	接道方向	南3.3m
築年月	2024年11月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※要大きさ確認		
交通	【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約168分 【バス停】南真壁: 徒歩約2分		
物件備考	月々67,385円～ろうきん・借入金・諸費用別2,680万円・40年...		

更新日：2025/06/17 公開期限：2025/06/30

スマホで物件を見る

サンホームリンクス／株式会社Next Links
〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106
沖縄県知事(2)第4946号

TEL 098-851-8486
営業時間: 09:00～18:00
定休日: 不定休

