

<< 6号棟/全10号棟>>当日内覧歓迎『ご成約の方へ新春キャンペーンプレゼント』2パターンから選択住宅ローン・金融機関相談無料諸見小学校徒歩9分♪コザ中学校徒歩11分♪こどもの国徒歩6分♪



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付

スマホで物件を見る



## サンホームリンクス／株式会社Next Links

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106  
沖縄県知事(2)第4946号

|            |                                                                                         |      |                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                  |      |                 |
| 所在地        | 沖縄市園田2丁目                                                                                |      |                 |
| 価格         | 3,130万円                                                                                 |      |                 |
| 価格備考       | 契約時には手付金・収入印紙等有り。詳しくはお気軽にお問い合わせください！その他、網戸、カーテン、アンテナ等は別途必要になります。資金計画や事前審査の事もお気軽にご相談下さい。 |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                                                                    | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 108.48㎡ / 32.82坪                                                                        | 土地面積 | 141.15㎡ / 42.7坪 |
| 間取り詳細      | 洋8.5 洋6 洋6 洋4.5 LDK15                                                                   |      |                 |
| 私道負担       | -                                                                                       | 接道方向 | 南5m             |
| 築年月        | 2025年01月                                                                                | 引き渡し | 相談              |
| 地目         | 宅地                                                                                      | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                                   |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                                                      |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                                              | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 一般媒介                                                                                    |      |                 |
| 駐車場        | 2台 縦列 ※車種により異なります。                                                                      |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約163分<br>【バス停】園田: 徒歩約8分                                                |      |                 |
| 物件備考       | 月々78,406円～ろうきん・借入金・諸費用別3,130万円・40年...                                                   |      |                 |

更新日: 2025/06/15 公開期限: 2025/06/28

TEL 098-851-8486

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休