

1号棟

3LDK+カーポート4台

種別ポイント

並列4台駐車+花ブロックで仕込むガーデンスペース

ホテルライクなワイドサニタリーにはカビの原因となる汚れまわりが出来るシームアンダーボール仕様と固定下棚はオープンタイプとし、沖縄県内の売場に配慮しました。

上地面積 / 239.03㎡ (72.30坪)
建物面積 / 107.23㎡ (32.43坪)
※ゆんたんボーチ&ゆんたん4ヶ所を含む。
インナーバルコニー部分11.59㎡を含む。
建築確認番号/第R075HC127164号
網戸12.4万円(税込)で設置可(オプション)

「パワフル乾燥、ふんわり仕上げ、ガスの力で、毎日のがもつと快適に」
急な降雨にも配慮し、ふんわりと仕上がる「乾太くん」を標準設置。

実は裏外と付いてない住宅も1階に脱衣室。
脱衣室水廻り庫(脱衣室・浴室・1階&2階トイレ)は全てロック機能付です。
スライドドアは指を挟みづらいつつクロス機能付き。

後付け付けの劣化に使用し、壁紙を貼ることで、カビ防止に。タガスタブリックと水垢防止効果あり。カビ防止には、人畜大腸菌を除去。

天井デザインで空間を仕切りメリハリを出す

開放感を演出するフルオープンキッチン(一部壁付け)は、スクイッシュなレンジフードを採用。タテシメ浄水器付水栓とビルトイン食洗機標準採用で時短と高潔洗浄で衛生にgood。

「家の「壁」に、余計なもの買収も。」
約4帖の広さのこのスペースが住み手に格闘を毎々、日差しや降雨から住まう人を守ります。

「視線が抜け、ぞと見えない」が、20帖LDK&脱衣室、スケルトン階段の3新登場を暮らしに抱え込みます。

「勾配がつくと、空間はこんなにもドラマチック」
一般的な天井より一部高く設定した高さ3.0mの天井でゆとりの空間を演出。

1F

2F



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間



〒904-0204 沖縄県嘉手納町水釜 147 奥間店舗 2号室
国土交通大臣(3)第8590号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	北中城村美崎		
価格	5,699万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	107.23㎡ / 32.43坪	土地面積	239.03㎡ / 72.3坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.5 洋5.2 LDK20		
私道負担	無し	接道方向	東5.8m、南5.9m
築年月	2026年05月(新築)	引き渡し	相談(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台 並列 ※区画ご確認ください		
交通	【バス停】 県総運動公園中央口: 徒歩約9分		
物件備考	AIAキャンペーン 冷蔵庫・洗濯機・ダイソン掃除機&空気清浄機・7...		

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

営業時間: 月-金 09:00~18:00 土・日・祝 09:00~18:00
定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



株式会社アイエー不動産販売

〒904-0204 沖縄県嘉手納町水釜 147 奥間店舗 2号室

国土交通大臣(3)第8590号

TEL 098-989-1135

営業時間: 月-金 09:00~18:00 土・日・祝 09:00~18:00

定休日: 水曜日