

**A号棟AIA!豪華キャンペーン【選べる家電orキャッシュバック】駐車場4台58号線や高速へアクセス良好  
好♪広々敷地です いつでも、ご案内いたします！お気軽に098-929-1188アイエー不動産販売までお問合せください**



**【設備・こだわり条件】**:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス

スマホで物件を見る

**株式会社アイエー不動産販売**

〒904-0204 沖縄県嘉手納町水金 147 奥間店舗 2号室

国土交通大臣(3)第8590号

|            |                                       |      |                               |
|------------|---------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | <b>売買一戸建て</b>                         |      |                               |
| 所在地        | <b>沖縄市南桃原2丁目</b>                      |      |                               |
| 価格         | <b>4,990万円</b>                        |      |                               |
| 価格備考       | -                                     |      |                               |
| 間取り        | 4LDK                                  | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 96.46m <sup>2</sup> / 29.17坪          | 土地面積 | 158.66m <sup>2</sup> / 47.99坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.1 洋5.7 洋5.2 和5 LDK17               |      |                               |
| 私道負担       | 有り (3.58m <sup>2</sup> )              | 接道方向 | 南2.9m                         |
| 築年月        | 2025年09月(新築)                          | 引き渡し | 相談(相談)                        |
| 地目         | 宅地                                    | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 第一種低層                                 |      |                               |
| 建物構造       | 木造                                    |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                            | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 仲介                                    |      |                               |
| 駐車場        | 4台並列                                  |      |                               |
| 交通         | 【バス停】吉原入口:徒歩約3分                       |      |                               |
| 物件備考       | 冷蔵庫・洗濯機・ダイソン掃除機&空気清浄機・75型TV&switch... |      |                               |

更新日: 2025/12/16 公開期限: 2025/12/29

**TEL 098-989-1135**

営業時間: 月~金 09:00~18:00 土・日・祝 09:00~18:00

定休日: 水曜日