

◆◆全8棟／5号棟◆◆即日のご案内可能です！広々4LDK+駐車場並列2台♪小中学校も近く子育て環境◎お気軽にお問い合わせください♪



設備・こだわり条件:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,制震構造,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,静かな場所 ... ！

スマホで物件を見る



## 株式会社 ウェーブリゾート 読谷支店

〒904-0314 沖縄県読谷村古堅 641-1 イオンタウン読谷ショッピングモール内  
沖縄県知事(2)第4936号

|            |                                     |      |                               |
|------------|-------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                              |      |                               |
| 所在地        | 中城村南上原                              |      |                               |
| 価格         | 5,350万円                             |      |                               |
| 価格備考       | -                                   |      |                               |
| 間取り        | 4LDK                                | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 106.81m <sup>2</sup> / 32.31坪       | 土地面積 | 184.15m <sup>2</sup> / 55.71坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.5 洋6 洋4.5 和4.5 ※インナーバルコニー、床下収納   |      |                               |
| 私道負担       | 無し                                  | 接道方向 | 東6m                           |
| 築年月        | 2024年01月(新築)                        | 引き渡し | 即日                            |
| 地目         | 宅地                                  | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 第一種低層                               |      |                               |
| 建物構造       | 木造                                  |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 150%                          | 都市計画 | 市街化区域                         |
| 取引態様       | 仲介                                  |      |                               |
| 駐車場        | 2台 ※車種による                           |      |                               |
| 交通         | 【バス停】サンエー前: 徒歩約1分                   |      |                               |
| 物件備考       | ・中城南小学校まで徒歩2分 ・中城中学校まで徒歩2分 ■現況: 完成済 |      |                               |

更新日:2024/05/17 公開期限:2024/05/30

TEL 098-989-3370

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 年中無休(GW、旧盆、年末年始除く)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 株式会社 ウェーブリゾート 読谷支店

〒904-0314 沖縄県読谷村古堅 641-1 イオンタウン読谷ショッピングモール内

沖縄県知事（2）第4936号

**TEL 098-989-3370**

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 年中無休(GW、旧盆、年末年始除く)