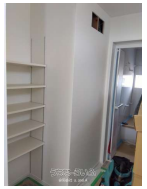
**5号棟＊現在建築中。西原インター5分。もう間もなく完成です。各室窓が2か所、収納あり、明るく使い勝手の良い４LDKです。１Fテラススペース有り。閑静な住宅街。生活利便性高く、コンビニ、スーパー、銀行、飲食店等車で10分圏内。弊社は木造建売も行っており、木造建築、構造に関してのご説明（シロアリや台風、...**



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,宅配ボックス,耐震構造,全室２面採光 ,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,瑕疵保証（不動産会社独自）付,静かな場所

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | **売買一戸建て** | | |
| 所在地 | 宜野湾市我如古4丁目 | | |
| 価格 | **4,798万円** | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 99.32m² / 30.04坪 | 土地面積 | 130.1m² / 39.35坪 |
| 間取り詳細 | 洋6 洋6 洋5.4 洋5 LDK20 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 北東5.9m |
| 築年月 | - | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 2台 縦列 | | |
| 交通 | 【バス停】我如古: 徒歩約3分 | | |
| 物件備考 | 省エネ給湯器、浴室乾燥機、トイレ2か所（温水洗浄便座）食洗器、全室2... | | |

更新日：2025/08/12 公開期限：2025/08/25

スマホで物件を見る


**合同会社 a.and.A**

〒901-1303　沖縄県与那原町与那原 3858-2

沖縄県知事（2）４７５７

**TEL 098-963-9716**

**営業時間**: 月～土 08:30～17:30

**定休日**: 日・祝