

9月お引渡し可能なお客様に限り、【30万円相当】のオプションプレゼントキャンペーン実施中♪飯田の分譲  
本日ご見学❶売主と同じ飯田グループです❷兼城第4（3号棟）全棟防犯カメラ&人感センサー付ライトで防犯  
対策❸ローン代行手数料や相談料も無料❹飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社のホ...

3号棟 / 4LDK

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,高台に立地,整形地,平坦地,南向き,上水道,EV車充電設備,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】: 設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございます...

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター

株式会社 沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許 (4) 第8044号

|            |                                                                                                                   |      |                  |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                            |      |                  |
| 所在地        | 糸満市兼城                                                                                                             |      |                  |
| 価格         | 3,480万円                                                                                                           |      |                  |
| 価格備考       | 価格は税込み価格になります☆ご契約時にお手付金と印紙が必要となります☆<br>無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆ 土<br>日祭日も営業・平日10:00~19:00、土日9:00~19:00、ご... |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                              | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 93.96㎡ / 28.42坪                                                                                                   | 土地面積 | 169.98㎡ / 51.41坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋6 洋4.5 洋4.5 LDK16 ※全居<br>室収納完備、床下収納、廊下収納、トイレ2カ所、システムキッチン、洗浄便座、リビング収納、廊下収納、インナ...                              |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                                                | 接道方向 | 南3.4m            |
| 築年月        | 2026年08月(新築)                                                                                                      | 引き渡し | 相談 (契約後1ヶ月)      |
| 地目         | 宅地                                                                                                                | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                                                                                               |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                                |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 40% / 80%                                                                                                         | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 一般媒介                                                                                                              |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種による                                                                                                      |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約106分<br>【バス停】西崎入口: 徒歩約16分                                                                          |      |                  |
| 物件備考       | 〇〇はじめて、ホームトレードセンターです〇〇ホームト...                                                                                     |      |                  |

更新日: 2026/09/20 公開期限: 2026/10/03

TEL 0120-99-1885  
営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00  
定休日: 水曜日