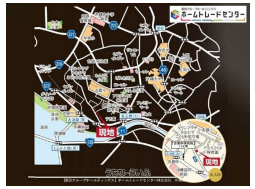
飯田の分譲見学OK□当社は売主と同じ飯田グループ□（4号棟）古波蔵２期雨でも安心ランドリールーム♪ 古波蔵小・中学校まで徒歩７分！ 飯田グループの当社だから安心◎ 【飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社のホームトレードセンター】安心の直接相談飯田グループならではの提携住宅ローンをご提案□...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,高台に立地,整形地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス ,24時間換気システム ,プロパンガス,オール洋間,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド ,長期優良住宅,全室２面採光 ,設計住宅性能評価書 ,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】: 設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊...

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	那覇市古波蔵1丁目		
価格	**4,890万円**		
価格備考	価格は税込み価格になります☆ご契約時にお手付金と印紙が必要となります☆ 無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆ 土日祭日も営業・平日10：00〜19：00、土日9：00〜19：00、ご...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	96.46m² / 29.17坪	土地面積	182.99m² / 55.35坪
間取り詳細	洋7.3 洋6 洋5.3 LDK19 ※床下収納、トイレ２ヵ所、２面バルコニー、WIC×２、ランドリールーム		
私道負担	無し	接道方向	北西4.32m
築年月	2026年06月(新築)	引き渡し	相談 (契約後１ヶ月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 並列 ※駐車可能台数につきましては車種によりますので、お問い合わせ下さい！		
交通	【モノレール】壺川駅: 徒歩約27分 【バス停】古蔵中学校前: 徒歩約4分		
物件備考	4号棟:【法令】景観法 不整形地 敷地内段差有【その他制限事項】交通...		

更新日：2026/06/27 公開期限：2026/07/10

スマホで物件を見る

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所

〒900-0005　沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許（4）第8044号

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00〜19:00 祝休日 09:00〜18:00

定休日: 水曜日