

飯田の分譲見学OK! 当社は売主と同じ飯田グループ(2号棟)古波蔵2期飯田グループの一員だから提供できる特典&安心サポート&お得な情報をご提案します!!!【飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社のホームトレードセンター】安心の直接相談飯田グループならではの提携住宅ローンをご提案!金利が上...

2号棟 4LDK

□敷地面積/130.04㎡(39.33坪)
 □建物面積/99.36㎡(30.05坪)
 ※インナーバルコニー6.21㎡含
 □建築確認番号/
 第R08SHC100263号

全居室 南向き
 リビング 収納
 可動柵付 広々洗面室

いつでも見学できます!

沖縄営業所
 のなほ

ホームトレードセンター

周辺施設

- 小倉小学校...徒歩約分(約80m)
- 古波蔵中学校...徒歩約分(約60m)
- 那覇二子公園...徒歩約分(約80m)
- 古波蔵公園...徒歩約分(約80m)
- ローソン...徒歩約分(約100m)
- ドラッグストア424...徒歩約分(約100m)
- 近江...徒歩約分(約70m)
- ファミリーマート...徒歩約分(約70m)
- 洋服の青山...徒歩約分(約100m)
- 洋服の青山...徒歩約分(約100m)
- 洋服の青山...徒歩約分(約100m)

省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能
 断熱性能
 省エネルギー
 省エネ性能ラベル

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,高台に立地,整形地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください! 物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください

スマホで物件を見る

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F
 国土交通大臣免許(4)第8044号

| | | | |
|------------|---|------|------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 那覇市古波蔵1丁目 | | |
| 価格 | 4,690万円 | | |
| 価格備考 | 価格は税込み価格になります☆ご契約時にお手付金と印紙が必要となります☆ 無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆ 土 日祭日も営業・平日10:00~19:00、土日9:00~19:00、ご... | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 99.36㎡ / 30.05坪 | 土地面積 | 130.04㎡ / 39.33坪 |
| 間取り詳細 | 洋6.8 洋6 洋5.3 洋5 LDK16 ※床下 収納、トイレ2カ所、バルコニー×2、フリースペース3 帖、リビング収納、洗面室稼働棚、廊下収納 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 北西4.32m |
| 築年月 | 2026年06月(新築) | 引き渡し | 相談(契約後1ヶ月) |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 160% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 専任媒介 | | |
| 駐車場 | 2台 縦列 ※駐車可能台数につきましては車種によりまして、 お問い合わせ下さい! | | |
| 交通 | 【モノレール】壺川駅: 徒歩約27分 【バス停】古蔵中学校前: 徒歩約4分 | | |
| 物件備考 | 2号棟:【法令】景観法 敷地内段差有【その他制限事項】交通:沖縄都市... | | |

更新日: 2026/06/27 公開期限: 2026/07/10

TEL 0120-99-1885
 営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00
 定休日: 水曜日



那覇市古波蔵1丁目

Drug Eleven Kohagura
ドラッグイレブン
古波蔵店

507 FIT24 Naha Kohagura
FIT24 那覇古波蔵店

パン工房そてつ
Bakery

文 アスクこくばこども園

文

4 CHOME
4丁目

古波蔵大通り

Sumitomo Life
Insurance Company...
住友生命保険相互会社
沖縄支社新那覇支部

Sukiya
すき家 507号那覇国場店

Okinawa Kyodo Hospital
沖縄協同病院

屋宜内科医院

507

11

Google

Map data ©2026

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00

定休日: 水曜日

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許 (4) 第8044号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7378-7260311-0315/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7378-7260311-0315 図面出力日: 2026/06/27

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

