

●飯田の分譲住宅● 知花1丁目【C号棟】 \本日ご見学出来ます♪ / 【弊社は当物件の売主と同じ飯田グループです】 沖縄北ICまで車約8分！ お車は並列3台駐車場の安心スペース♪ \ F P 無料相談実施中 / 飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社のホームトレードセンター 安心の直接相談飯田グルー...

C号棟

4LDK

●敷地面積 / 142.80㎡ (43.19坪) ●建物面積 / 92.32㎡ (27.92坪)  
●建築確認番号 / 第HPA-25-10865-1号

うな-らいい

ホームトレードセンター

本日ご見学OK

ホームトレードセンター

Life Information

●すみれ子保育園.....徒歩14分  
●飯田小学校.....徒歩18分  
●飯田中学校.....徒歩2分  
●コンビニ・郵便局.....徒歩8分  
●ファミリーマート・ローソン.....徒歩7分  
●ちばな第一公園.....徒歩4分  
●ちばな第二公園.....徒歩15分  
●東豊幼稚園.....徒歩20分

【知花】バス停 徒歩3分

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,南道路,高台に立地,整形地,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,バリアフリー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください...

スマホで物件を見る

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所  
〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F  
国土交通大臣免許(3)第8044号

|            |                                                                                                            |      |                 |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                     |      |                 |
| 所在地        | 沖縄市知花1丁目                                                                                                   |      |                 |
| 価格         | 3,990万円                                                                                                    |      |                 |
| 価格備考       | 価格は税込み価格になります☆無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆住まいのことなら何でも相談ください。土日祭日も営業・平日10:00~19:00、土日9:00~19:00、ご案内やご相... |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                       | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 92.32㎡ / 27.92坪                                                                                            | 土地面積 | 142.8㎡ / 43.19坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋5.8 洋4.5 洋4.1 LDK16<br>※インナーバルコニー、トイレ2カ所、床下収納、全居室収納、水回り集約間取り、WIC                                     |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                                                                                         | 接道方向 | 北4.9m、南4m、西3.9m |
| 築年月        | 2026年01月(新築)                                                                                               | 引き渡し | 相談(契約後約1ヶ月)     |
| 地目         | 宅地                                                                                                         | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第一種住居 無指定                                                                                                  |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                                                                         |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                                 | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                         |      |                 |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種による                                                                                               |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】でだこ浦西駅: 徒歩約250分<br>【バス停】知花: 徒歩約3分                                                                   |      |                 |
| 物件備考       | C号棟:【法令】景観法【その他制限事項】特別用途地区:第一種文教地区...                                                                      |      |                 |

更新日: 2026/01/31 公開期限: 2026/02/13

TEL 0120-99-1885  
営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00  
定休日: 水曜日



沖縄市知花1丁目

6 CHOME  
6丁目

大ちゃん弁当

ガーリックチキン

Shukouba urokonohana  
酒肴場 鱈の菜

大衆居酒屋 雲海  
Izakaya restaurant

O.C.cuts  
Barber shop

Yasai Batake-  
Banana Stand  
Google やさい畑

1 CHOME  
1丁目  
Okinawa Municipal  
Misato Junior High...  
沖縄市立美里中学校

Map data ©2026

## 【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許（3）第8044号

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00～19:00 祝休日 09:00～18:00

定休日: 水曜日