

新築二世帯住宅・賃貸併用住宅/1号棟見学OK 当社は売主と同じ飯田グループ勢理客25-1二世帯仕様  
 物件誕生☆親・子世帯がほどよい距離感で生活できるプランをご提案♪ 飯田グループホールディングス唯一  
 の販売専門会社のホームトレードセンター安心の直接相談飯田グループならではの提携住宅ローンをご提案 金...

今帰仁勢理客25-1期  
 1号棟  
 1階世帯3LDK+2階世帯3LDK+1WIC+カースペース2台

| 面積(m <sup>2</sup> ) |                |
|---------------------|----------------|
| 建築面積                | 93.98 (28.42)  |
| 1階床面積               | 80.73 (24.42)  |
| 2階床面積               | 81.15 (24.54)  |
| 延床面積                | 161.88 (48.96) |

ポイント  
 狭小敷にも小動物がいても便利なニッチ付き  
 ポイント  
 クラウドクロスやニッチで室内は機能的な空間に♪  
 ポイント  
 広々としたキッチンも安心置き配にも便利  
 ポイント  
 洗面物がたっぷりできるバルコニー

二世帯住宅or賃貸併用住宅  
 二階世帯  
 賃貸併用住宅  
 二階世帯住宅

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,都市ガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,バリアフリー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自),付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください! 物件は販売につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございます...

スマホで物件を見る  
**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所**  
 〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F  
 国土交通大臣免許(3)第8044号

|            |   |      |                               |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て  |      |                               |
| 所在地        | 今帰仁村勢理客   |      |                               |
| 価格         | 4,380万円   |      |                               |
| 価格備考       | 価格は税込み価格になります☆無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆住まいのことなら何でも相談ください。土日祭日も営業・平日10:00~19:00、土日9:00~19:00、ご案内やご相談... |      |                               |
| 間取り        | 7LDK  | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 58.65m <sup>2</sup> / 17.74坪  | 土地面積 | 193.91m <sup>2</sup> / 58.65坪 |
| 間取り詳細      | 洋4.5 洋5 洋6 洋5 洋6 洋7 洋15.7<br>LDK16.5 ※【2世帯住宅仕様物件】室内階段/<br>玄関×2◇1F(4.5/5.0/6.0/15.7LD...                     |      |                               |
| 私道負担       | -   | 接道方向 | 南西4m、北西3.4m                   |
| 築年月        | 2026年07月(新築)  | 引き渡し | 相談(契約後約1ヶ月)                   |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定  |      |                               |
| 建物構造       | 木造  |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / -   | 都市計画 | 都市計画区域外                       |
| 取引態様       | 代理  |      |                               |
| 駐車場        | 4台 縦列 並列 ※駐車可能台数につきましては車種により異なりますので、お問い合わせ下さい!  |      |                               |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅:徒歩約960分<br>【バス停】山岳:徒歩約4分  |      |                               |
| 物件備考       | はじめまして、ホームトレードセンターです ホームトレードセンターは...  |      |                               |

更新日: 2026/05/20 公開期限: 2026/06/02

**TEL 0120-99-1885**  
 営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00  
 定休日: 水曜日



**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社  
沖縄営業所**

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許 (3) 第8044号

**TEL 0120-99-1885**

営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00

定休日: 水曜日